PROJEKT

DIAGNOZA SPOŁECZNO – GOSPODARCZA GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY OSTRÓWEK NA LATA 2023-2030

OSTRÓWEK 2023

Spis treści

WPROWADZENIE 2

Definicje kluczowych pojęć 2

1. Ogólna charakterystyka Gminy Ostrówek 4

2. DELIMITACJA OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH 32

2.1 Metodyka wyznaczania obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji 32

2.2. ETAP 1 – wyznaczenie Obszaru Zdegradowanego (OZ) na terenie Gminy Ostrówek 33

2.2.2. Wyniki dla poszczególnych sołectw / miejscowości wg poszczególnych ww. wskaźników .. 38

2.3. ETAP 2 – wyznaczenie Obszaru Rewitalizacji (OR) na terenie Gminy Ostrówek 65

2.4. Podsumowanie – delimitacja Obszaru Rewitalizacji (OR) na terenie Gminy Ostrówek 66

Spis tabel: 70

Spis map: 71

Spis wykresów: 71

WPROWADZENIE

Opracowanie stanowi szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji obejmującą analizę negatywnych zjawisk w sferze społecznej oraz wybranych pozostałych (gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej lub środowiskowej) zgodnie ze zidentyfikowanymi zjawiskami negatywnymi oraz analizę lokalnych potencjałów występujących na obszarze rewitalizacji. Diagnoza dotycząca całego obszaru gminy pokazuje ogólne ramy i powiązania obszarów kryzysowych z resztą gminy.

Przedstawiono również ogólną charakterystykę Gminy Ostrówek, która została przeprowadzona na podstawie danych dostępnych za lata 2015 – 2021 i będzie uzupełniana w toku prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji w miarę uzyskiwania dostępu do nowych danych. Jako, że niniejszy dokument jest materiałem do konsultacji z interesariuszami rewitalizacji, należy zakładać, że diagnoza będzie uzupełniana także w wyniku propozycji i poprawek zgłaszanych podczas konsultacji.

Diagnoza obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji została opracowana w oparciu o analizę następujących obszarów: społecznego, gospodarczego, środowiskowego, funkcjonalno-przestrzennego oraz technicznego. Analizie poddane zostały wskaźniki opracowane dla każdego z wymienionych obszarów. Dzięki szeroko zakrojonym badaniom na różnych płaszczyznach możliwe było wskazanie obszarów zdegradowanych, które znajdują się na terenie gminy. Dokonano precyzyjnego wyznaczenia wymienionych obszarów przy wykorzystaniu metody kartograficznej. Zamieszczone mapy obszarów zdegradowanych szczegółowo przedstawiają wyznaczone obszary, które mają zostać objęte procesem rewitalizacji.

Sporządzona diagnoza społeczno – gospodarcza dla Gminy Ostrówek spełnia wszystkie zapisy i wskazania wynikające z *ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485).*

Definicje kluczowych pojęć

Rewitalizacja to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji. **Rewitalizacja** zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmacnianie jego lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych) i jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez **interesariuszy** (m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właścicieli nieruchomości, organy władzy publicznej, etc.) tego procesu, w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością. Działania służące wspieraniu procesów rewitalizacji prowadzone są w sposób spójny: wewnętrznie (poszczególne działania pomiędzy sobą) oraz zewnętrznie (z lokalnymi politykami sektorowymi, np. transportową, energetyczną, celami i kierunkami wynikającymi z dokumentów strategicznych i planistycznych).

Obszar może zostać wskazany jako **obszar zdegradowany**, jeśli znajduje się w stanie

kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym oraz gdy występuje na nim co najmniej jedno z następujących negatywnych zjawisk:

- ✓ **gospodarczych** (w szczególności niski stopień przedsiębiorczości, słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw),
- ✓ **środowiskowych** (w szczególności przekroczenie standardów jakości środowiska, obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska),
- ✓ **przestrzenno-funkcjonalnych** (w szczególności niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niski poziom obsługi komunikacyjnej, niedobór lub niska jakość terenów publicznych),
- ✓ **technicznych** (w szczególności degradacja stanu technicznego obiektów),
- ✓ **budowlanych**, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym oraz niefunkcjonowanie rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska).

Natomiast **interesariuszami rewitalizacji** są w szczególności:

- ✓ mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
- ✓ mieszkańcy gminy inni niż wymienieni powyżej;
- ✓ podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- ✓ podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- ✓ jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- ✓ organy władzy publicznej.

Definicja rewitalizacji podkreśla kilka istotnych zagadnień i wyzwań związanych z procesem wychodzenia ze stanu kryzysowego obszaru kryzysowego. Po pierwsze proces rewitalizacji powinien być realizowany w sposób kompleksowy, tj. w taki sposób, który nie tylko rozwiązuje lub eliminuje wybrane zagrożenia i problemy, ale także w sposób pozwalający na wykorzystanie mocnych stron nie tylko obszaru rewitalizowanego, ale całej gminy, jak również potencjału otoczenia zewnętrznego, traktowanych jako szanse rozwoju. Takie kompleksowe podejście do rewitalizacji oznacza, że działania podejmowane na rzecz wychodzenia ze stanu kryzysowego powinny wpisywać się w szerszy nurt realizacji polityki rozwoju całej gminy i jej otoczenia, w szczególności otoczenia powiązanego funkcjonalnie z gminą. Po drugie, proces rewitalizacji powinien być ukierunkowany na wieloaspektowe podejście oraz rezultaty. Kluczowe dla właściwego zdiagnozowania skali poszczególnych problemów, a tym samym wybór zawężonych terytorialnie obszarów do rewitalizacji powinien być poprzedzony rzetelną diagnozą. Diagnoza powinna wskazać stany kryzysowe na

obszarze gminy, zarówno w sferze terytorialnej, ale przede wszystkim w sferze kategorii problemów. Ostateczny wybór obszarów do rewitalizacji powinien być wyborem najefektywniejszej ścieżki działań, w kontekście oczekiwanych rezultatów, tj. wynikać z rangi lub znaczenia wybranych zagadnień/obszarów rewitalizacji dla polityki rozwoju całej gminy.

Po trzecie, istotną rolę w procesie tworzenia i realizacji programu rewitalizacji odgrywa partycypacja społeczna, która obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy. W toku przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji dąży się, aby działania, skutkowały wypowiedzeniem się przez wszystkich interesariuszy.

Prace diagnostyczne i projektowe obejmowały analizy dokumentów dostarczonych przez Zamawiającego. Wykorzystano również dane dostarczone z GUS oraz innych opracowań i dokumentów planistycznych.

1. Ogólna charakterystyka Gminy Ostrówek

Gmina Ostrówek położona jest w północno-wschodniej części województwa lubelskiego.

Sąsiaduje z gminami:

- Niedźwiada od wschodu, Lubartów od południa,
- Firlej i Kock od zachodu, oraz z gminami:
- Czemierniki, Siemień i Borki od północy.

Zachodnią granicę gminy na pewnym odcinku stanowi koryto rzeki Wieprz, następnie Wieprzysko - starorzecze Wieprza uchodzące obecnie do Tyśmienicy oraz Tyśmienica, natomiast północną kompleks lasów Nadleśnictwa Lubartów. Siedzibą gminy jest miejscowość Ostrówek-Kolonia, odległa od Lublina o około 45 km.

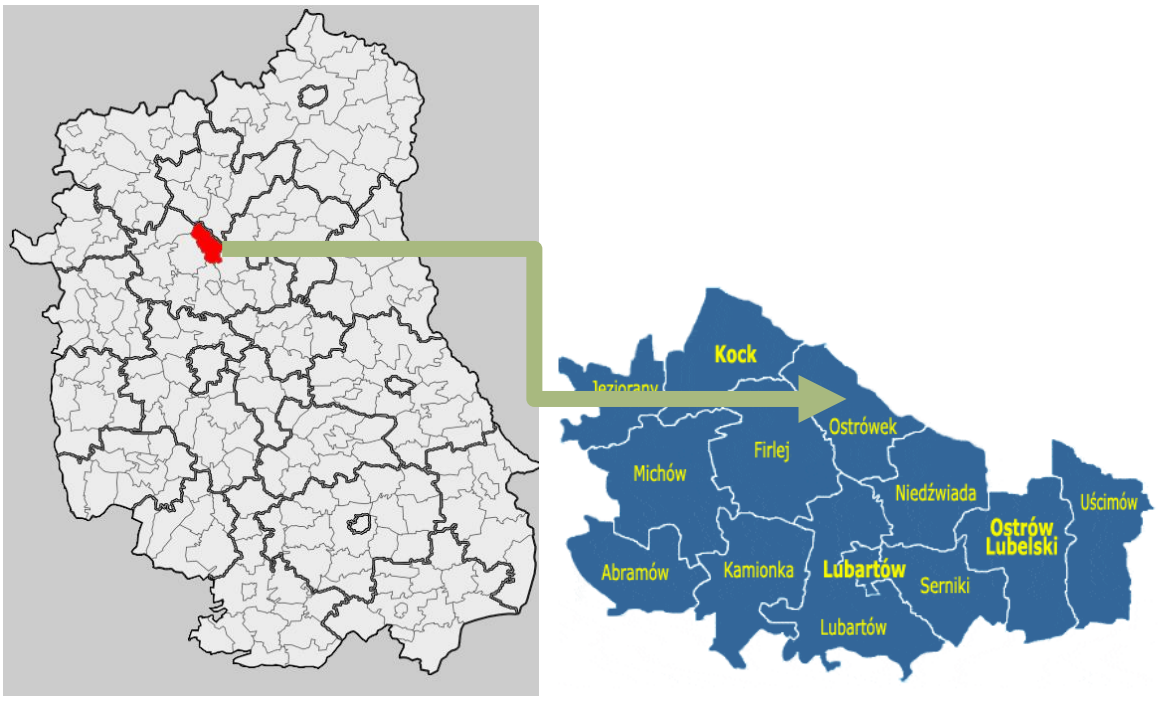
W skład gminy wchodzi 15 wsi: Antoniówka, Babczyzna, Cegielnia, Dębica, Dębica-Kolonia, Jeleń, Kamienowola, Luszawa, Leszkowice, Ostrówek, Ostrówek-Kolonia, Tarkawica, Zawada, Żurawiniec, Żurawiniec-Kolonia.

Powierzchnia gminy wynosi 89 km^2. Z ogólnej powierzchni 8982 ha gruntów użytki rolne stanowią 7050 ha, użytki leśne 1554 ha, grunty zabudowane i zurbanizowane 222 ha a grunty inne 156 ha.

Teren gminy położony jest na obszarze Wysoczyzny Lubartowskiej i stanowi peryferyjny rejon Nizin Środkowopolskich.

Obszar gminy położony jest w obrębie dwóch mezoregionów; Pradoliny Wieprza i Równiny Lubartowskiej. Równina Lubartowska - zajmuje przestrzeń pomiędzy Pradoliną Wieprza, a lessową krawędzią Wyżyny Lubelskiej. Pradolina Wieprza - obejmuje dolny bieg tej rzeki oraz jej dopływu Tyśmienicy.

Mapa 1 Położenie Gminy Ostrówek na tle województwa lubelskiego oraz powiatu lubartowskiego



Źródło: wikipedia; http://www.gminy.pl/powiaty/66.html

Mapa 2 Położenie poszczególnych sołectw na terenie Gminy Ostrówek

Źródło: UG Ostrówek

Przez obszar Gminy Ostrówek przebiega 1 droga wojewódzka, drogi powiatowe i gminne. Droga wojewódzka, powiatowe i gminne mają łącznie długość 132,4 km, w tym:

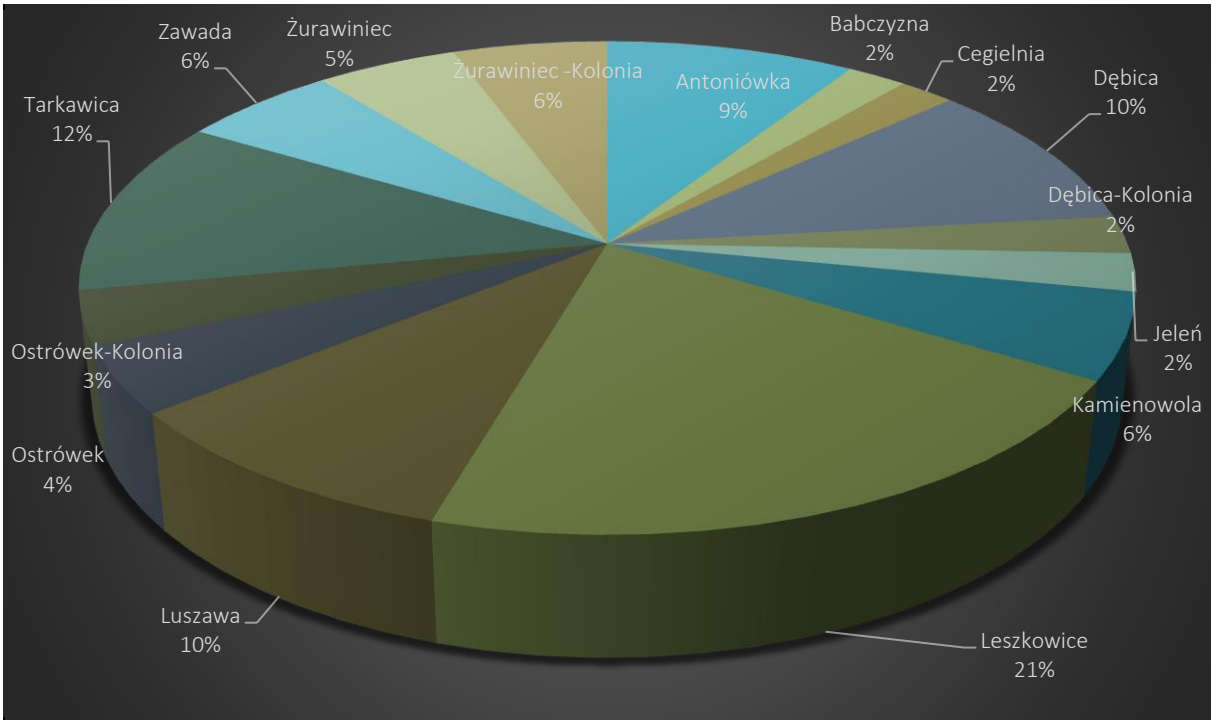
- droga wojewódzka nr 815 – 1,13 km,
- drogi powiatowe - 44,9 km, w tym 37,8 km utwardzonych,
- drogi gminne – 63,0 km, w tym 15,7 km utwardzonych.

Tabela 1 Powierzchnia poszczególnych sołectw Gminy Ostrówek

Lp.	Nazwa sołectwa	Powierzchnia [ha]
1.	Antoniówka	802,3058
2.	Babczyzna	191,2679
3.	Cegielnia	179,8988
4.	Dębica	877,2039
5.	Dębica-Kolonia	221,1629
6.	Jeleń	219,8083
7.	Kamienowola	498,2471
8.	Leszkowice	1840,3638
9.	Luszawa	972,7304
10.	Ostrówek	385,2394
11.	Ostrówek-Kolonia	311,5749
12.	Tarkawica	1026,3433
13.	Zawada	501,3732
14.	Żurawiniec	455,0189
15.	Żurawiniec -Kolonia	499,6483

Źródło: UG Ostrówek

Wykres 1 Powierzchnia sołectw Gminy Ostrówek (%)



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UG Ostrówek

Gmina Ostrówek znajduje się także w obszarze Lubelskiego Obszaru Metropolitalnego (LOM) oraz Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego (LOF).

LOM to obszar funkcjonalny obejmujący Miasto Lublin wraz z gminami i mniejszymi miastami, które powiązane są ze sobą komunikacyjnie i stanowią jednolity obszar zamieszkania (tzn. osoba mieszkająca w dowolnym miejscu takiego obszaru może dojechać do pracy w dowolnym innym fragmencie takiego obszaru.

Lubelski Obszar Metropolitalny usytuowany jest w Polsce Wschodniej, w centralnej części województwa lubelskiego. Zajmuje 4 221 km^2, co stanowi 16,8% powierzchni województwa oraz 1,3% powierzchni kraju. Obszar tworzą: powiat lubelski (1 680 km^2), powiat lubartowski (1 289 km^2), powiat łęczyński (637 km^2), powiat świdnicki (468 km^2) oraz Gmina Lublin (147 km^2).

Lubelski Obszar Metropolitalny składa się z 41 gmin otaczających w promieniu maksymalnie 70 km stolicę regionu - Lublin. Tworzą go 3 gminy miejskie, 6 gmin miejsko-wiejskich oraz 32 gminy wiejskie.

Atuty inwestycyjne Lubelskiego Obszaru Metropolitalnego:

- ✓ strategiczne położenie,
- ✓ bogate zasoby naturalne i czyste środowisko,
- ✓ konkurencyjne koszty pracy i silnie zmotywowane kadry,
- ✓ chłonność rynku lokalnego oraz sąsiednich rynków Ukrainy i Białorusi,
- ✓ rozbudowa systemu komunikacyjnego,
- ✓ realizacja obwodnicy i lotniska,
- ✓ dostępność zasobów wykwalifikowanych pracowników,
- ✓ relatywnie niskie koszty życia i prowadzenia działalności gospodarczej,
- ✓ dobrze rozwinięta sieć otoczenia instytucjonalnego i naukowego,
- ✓ atrakcyjne tereny inwestycyjne,
- ✓ sprzyjający przedsiębiorczości klimat społeczno-polityczny,
- ✓ dostępność nowoczesnej powierzchni biurowej,
- ✓ pozytywne doświadczenia przedsiębiorstw działających na obszarze LOM,
- ✓ ciekawa oferta kulturalno-rekreacyjna.

Niezbędnym działaniem samorządów jest wspólne planowanie i prowadzenie polityki rozwoju obszaru funkcjonalnego. Warunkiem skutecznych działań prowadzących do osiągnięcia celów rozwojowych jest ścisła współpraca obydwu samorządów w realizacji ustawowych zadań dotyczących m.in.: planowania przestrzennego, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej, gminnych dróg oraz organizacji ruchu drogowego, wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, zaopatrzenia w energie elektryczną i cieplną, lokalnego transportu zbiorowego.

Tak zdefiniowana misja partnerskiego działania samorządów jest odpowiedzią na postulaty zawarte w Krajowej Polityce Miejskiej oraz podejście zainicjowane w Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030, w których terytoria i planowanie ich rozwoju są postrzegane nie ze względu na granice administracyjne, a przez pryzmat ich obszarów funkcjonalnych.

Zabytki

Tabela 2 Zabytki nieruchome ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Ostrówek

	MIEJSCOWOŚĆ	OBIEKT	DATOW.	WŁASNOŚĆ	STAN ZACHOWANIA
1.	CEGIELNIA	Cmentarz parafialny	ok. 1920 r.	parafia rzymsko-katolicka	dobry, układ cmentarza dobrze czytelny,
2.	DĘBICA	Park dworski	II poł. XIX w.	(część gminnej, część prywatnej)	zły, brak bieżącej pielęgnacji
3.	KAMIENOWOLA	Kapliczka przydrożna	po poł. XIX w.	prywatna	dobry, należy dążyć do zastąpienia płytek ceramicznych tradycyjnymi materiałami
4.	LESZKOWICE	Kościół parafialny p.w. św. Józefa Oblubieńca NMP i św. Jana Chrzciciela	1921-1924	parafialna	dobry
5.	LESZKOWICE	Cmentarz parafialny	ok. 1922 r.	parafialna	dobry, układ cmentarza dobrze czytelny
6.	LESZKOWICE	Kapliczka przydrożna	kapliczka XX/XXI w. figura XIX w.	prywatna	dobry, dobry stan zachowania figury świętego Jana Nepomucena
7.	OSTRÓWEK	Kapliczka przydrożna	ok. poł. XIX w.	prywatna	dobry
8.	ZAWADA	Cmentarz kolonistów niemieckich	ok. poł. XIX w.		zły, brak bieżącej pielęgnacji

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UG Ostrówek

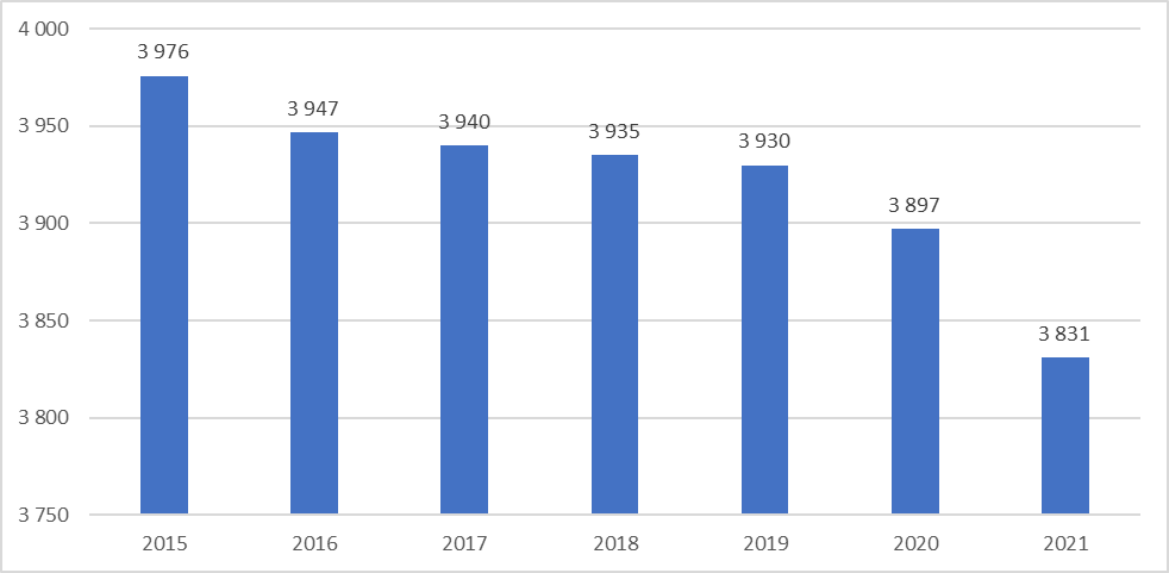
Demografia

Biorąc pod uwagę założenia, w które musi wpisywać się GPR – analiza sytuacji społecznej jest bardzo istotna.

Stąd też, przemiany demograficzne są niezwykle istotną składową rozwoju społeczno-gospodarczego, bo decydują one m.in. o zmianach udziału ludności w poszczególnych ekonomicznych grupach wieku. Znaczny udział ludności przedprodukcyjnej i produkcyjnej wpływa na obecną i potencjalną wielkość zasobu siły roboczej. Powoduje też określone konsekwencje gospodarcze związane z przedsiębiorczością i aktywizacją rynku pracy, co z kolei przekłada się na wysokość dochodów władz samorządowych.

W latach 2015 - 2021 liczba osób zamieszkujących gminę zwiększyła się o 145 osób.

Wykres 2 Liczba mieszkańców gminy zameldowanych na pobyt stały w latach 2015 - 2021



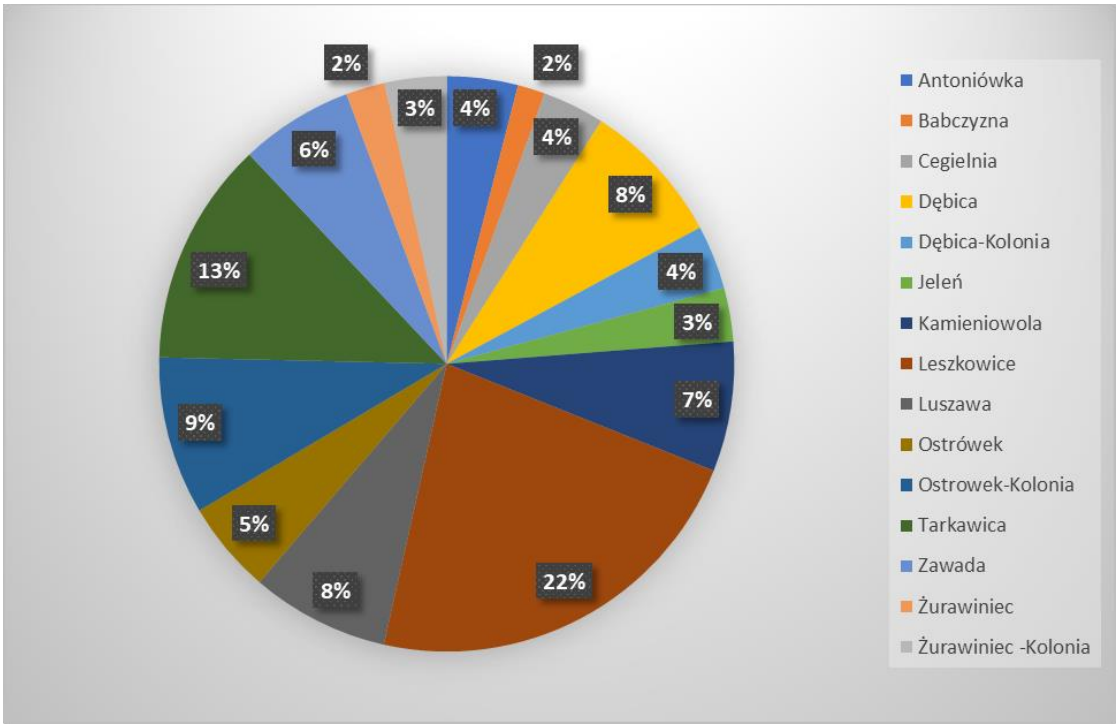
Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z UG Ostrówek

Tabela 3 Liczba mieszkańców wg miejscowości zameldowanych na pobyt stały i czasowy w 2021 r.

Lp.	Miejscowość	Liczba mieszkańców
1.	Antoniówka	153
2.	Babczyzna	59
3.	Cegielnia	134
4.	Dębica	311
5.	Dębica-Kolonia	138
6.	Jeleń	115
7.	Kamienowola	280
8.	Leszkowice	860
9.	Luszawa	298
10.	Ostrówek	199
11.	Ostrówek-Kolonia	340
12.	Tarkawica	483
13.	Zawada	244
14.	Żurawiniec	84
15.	Żurawiniec -Kolonia	133

Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z UG Ostrówek

Wykres 3 Liczba mieszkańców wg miejscowości zameldowanych na pobyt stały i czasowy w 2021



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS – Bank Danych Lokalnych

W 2021 r. odnotowano:

- ✓ 37 urodzeń, w tym 22 dziewczynki i 15 chłopców
- ✓ 78 zgonów, w tym 41 kobiet i 37 mężczyzn
- ✓ 78 zameldowań na pobyt stały i 3 zameldowania na pobyt czasowy
- ✓ 11 wymeldowań z pobytu stałego i 1 wymeldowanie z pobytu czasowego.

Tabela 4 Ludność wg poszczególnych kategorii wiekowych (stan na 31.12.2021 r.)

	Kobiety	Mężczyźni
Wiek przedprodukcyjny	405	428
Wiek produkcyjny	1013	1197
Wiek poprodukcyjny	552	236
RAZEM	1970	1861

Źródło: Raport o stanie gminy 2021 r.

Tabela 5 Przyrost naturalny

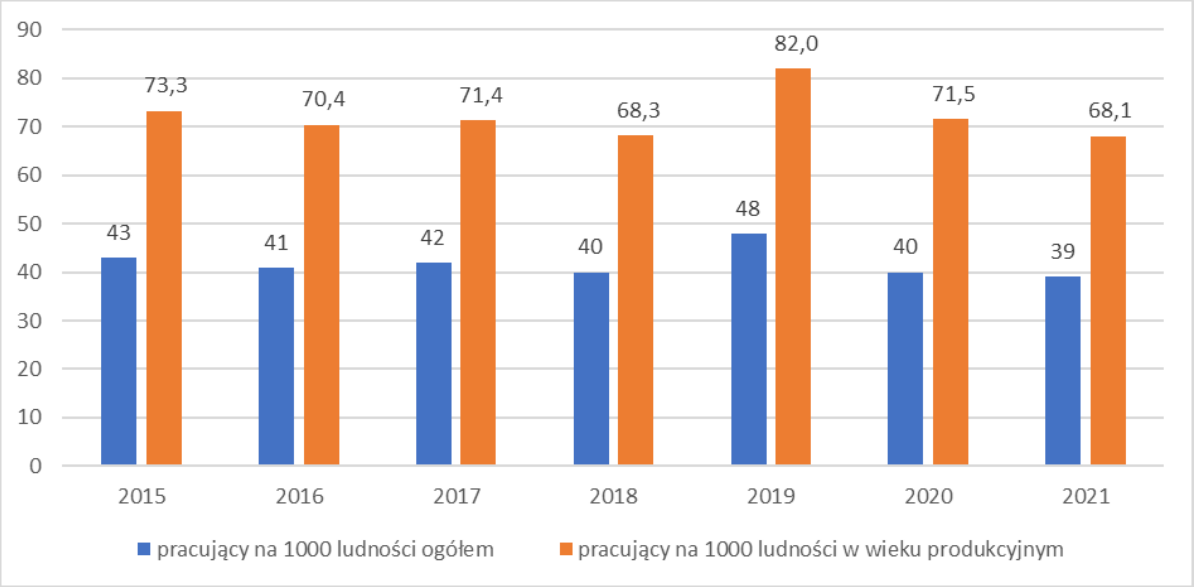
	2019 r.	2020 r.	2021 r.
Urodzenia	36	40	37
Zgony	49	65	78

Źródło: Raport o stanie gminy 2021 r.

W ostatnich latach w Gminie Ostrówek liczba zgonów przewyższa liczbę urodzeń, co oznacza że liczba mieszkańców systematycznie się zmniejsza.

Rynek pracy i bezrobocie

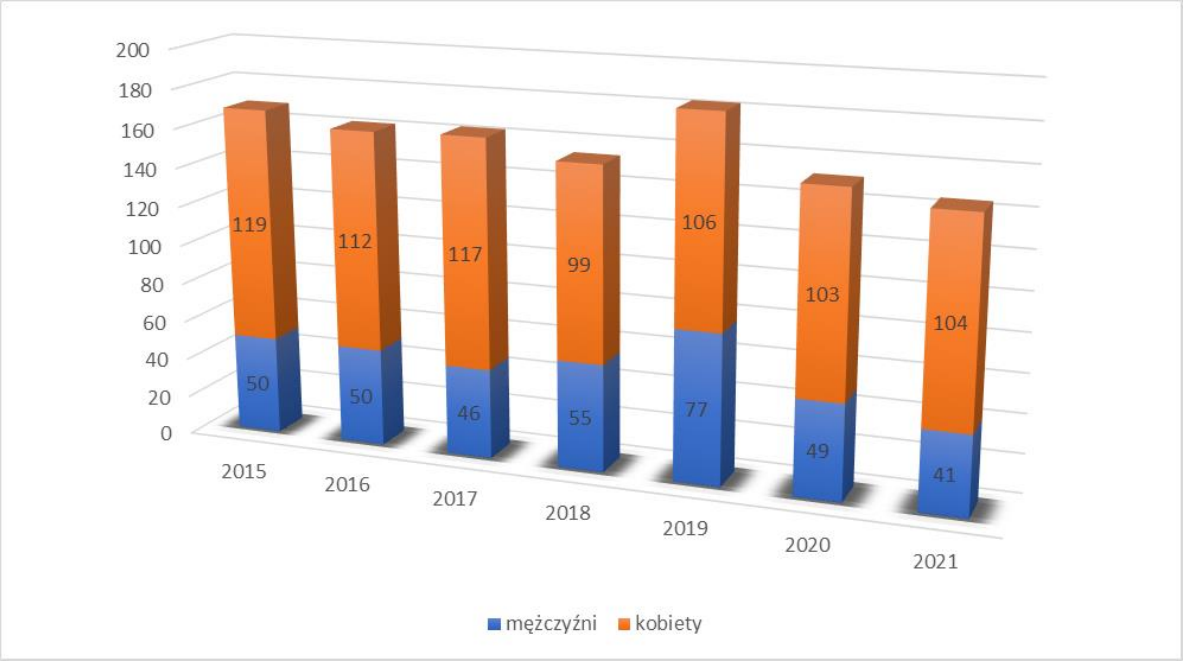
Wykres 4 Liczba osób pracujących na 1000 ludności 2015-2021



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS – Bank Danych Lokalnych

Dane dotyczące zatrudnienia w rozbiciu na płeć pokazują znacznie lepszą sytuację kobiet na rynku pracy w Gminie Ostrówek.

Wykres 5 Liczba osób pracujących w Gminie Ostrówek w podziale na płeć w latach 2015-2021



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS – Bank Danych Lokalnych

Wykres 6 Liczba osób bezrobotnych zarejestrowanych w Gminie Ostrówek w latach 2015-2021

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS – Bank Danych Lokalnych/ PUP Lubartów

Tabela 6 Liczba osób w podziale na poszczególne miejscowości w roku 2020

Lp.	Miejscowość	Liczba bezrobotnych ogółem	Liczba bezrobotnych - kobiety	Liczba bezrobotnych - mężczyźni	Uprawnieni do zasiłku	Długotrwale bezrobotni (powyżej 24 miesięcy)
1.	Antoniówka	6	3	3	0	2
2.	Babczyzna	0	0	0	0	0
3.	Cegielnia	9	5	4	1	8
4.	Dębica	11	4	7	2	5
5.	Dębica-Kolonia	8	5	3	2	5
6.	Jeleń	10	4	6	o	8
7.	Kamienowola	16	6	10	2	11
8.	Leszkowice	41	20	21	3	29
9.	Luszawa	19	6	13	1	14
10.	Ostrówek	8	3	5	1	6
11.	Ostrówek-Kolonia	8	4	4	2	5
12.	Tarkawica	29	12	17	3	22
13.	Zawada	3	2	1	o	2
14.	Żurawiniec	5	2	3	o	4
15.	Żurawiniec - Kolonia	**7**	5	2	2	3

Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z PUP Lubartów

Pomoc społeczna

Zadania zlecone i zadania własne w zakresie pomocy społecznej w Gminie Ostrówek realizowane są przez **Ośrodek Pomocy Społecznej w Ostrówku.**

W 2021 roku o pomoc społeczną zgłosiło się 133 rodziny w których jest łącznie 420 osób. Struktura udzielonej pomocy wg kwalifikacji przedstawia się następująco (jednego środowiska może dotyczyć kilka problemów).

Świadczenia z pomocy społecznej wypłacono:

- ✓ Zasiłki stałe: 286 świadczeń na kwotę 164 043,42 zł
- ✓ Składki na ubezpieczenia zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej 23 świadczeń na kwotę 13 532,09 zł
- ✓ Zasiłki okresowe: 325 świadczeń na kwotę 139 977,20
- ✓ Zasiłki celowe – kwota 7 385 zł w tych schronienie dla 1 os. Na kwotę 110, 00 zł – zasiłki celowe specjalne 3800,00 zł , zasiłki celowe rzeczowe 365,00zł
- ✓ Usługi opiekuńcze- - zrealizowano 3741 h na kwotę 75 339,88 zł
- ✓ Domy Pomocy Społecznej- pobyt 10 osób na kwotę 309 876,66 zł
- ✓ Odpłatność za pobyt w rodzinnej pieczy zastępczej – 1 osoba na kwotę 4346,00 zł oraz w instytucjonalnej pieczy zastępczej – 5 osoby na kwotę 109 868,92 zł
- ✓ Dożywianie dzieci w szkołach – 103 dzieci i zasiłki na zakup posiłku dla 38 rodzin – łącznie na kwotę 83 528,10 zł (w tym środki własne 16 728,10 zł)
- ✓ Stypendia szkolne- dla 108 uczniów 103 000,469 zł oraz zasiłki szkolne dla 2 rodzin na kwotę 2 480, 00 zł

Najczęstszymi przyczynami kwalifikującymi do świadczeń z pomocy społecznej przyznawanymi przez ośrodki pomocy społecznej w powiecie lubartowskim są niezmiennie od kilku lat: ubóstwo, bezrobocie, długotrwała lub ciężka choroba oraz niepełnosprawność.

Tabela 7 Liczba ludności korzystająca z OPS w poszczególnych miejscowościach Gminy Ostrówek w roku 2021

Lp.	Miejscowość	Liczba osób korzystających z OPS
1.	Antoniówka	27
2.	Babczyzna	0
3.	Cegielnia	12
4.	Dębica	29
5.	Dębica-Kolonia	9
6.	Jeleń	9
7.	Kamienowola	33
8.	Leszkowice	72
9.	Luszawa	44
10.	Ostrówek	28
11.	Ostrówek-Kolonia	12
12.	Tarkawica	35
13.	Zawada	14
14.	Żurawiniec	8
15.	Żurawiniec -Kolonia	17

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UG w Ostrówku

Przestępczość i patologie

Siedziby i zarządy głównych instytucji odpowiedzialnych za bezpieczeństwo ludności i mienia w Gminie Ostrówek znajdują się poza jej obszarem.
Służbami odpowiedzialnymi za zachowanie porządku publicznego i ochrony ludności jest policja mająca siedzibę w **Komisariacie Policji w Kocku.**

Tabela 8 Poziom przestępczości w Gminie Ostrówek za rok 2021 w podziale na poszczególne miejscowości

L.p.	Miejscowość	Liczba przestępstw	Wykroczenia zanotowane	Interwencje domowe	Przestępstwa kryminalne	Liczba wdrożonych Procedur „Niebieskie Karty”
1	Antoniówka	6	4	1	2	1
2	Babczyzna	0	0	0	0	0
3	Cegielnia	1	2	0	0	0
4	Dębica	3	4	0	0	1
5	Dębica-Kolonia	1	1	3	0	0
6	Jeleń	5	2	0	4	0
7	Kamienowola	2	2	3	0	3
8	Leszkowice	8	28	5	1	1
9	Luszawa	8	2	4	1	1
10	Ostrówek	1	8	0	0	0
11	Ostrówek-Kolonia	6	85	4	0	2
12	Tarkawica	1	15	0	0	0
13	Zawada	1	3	0	0	0
14	Żurawiniec	0	1	0	0	0
15	Żurawiniec - Kolonia	0	1	0	0	0
Razem		**43**	**158**	**21**	**9**	**9**

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Komendy Powiatowej Policji w Lubartowie

Ochrona przeciwpożarowa na terenie Gminy Ostrówek zapewniona jest przez 9 jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej (OSP) (Antoniówka, Dębica, Jeleń, Kamienowola, Leszkowice, Ostrówek-Kolonia (KSRG), Tarkawica, Żurawiniec i Żurawiniec-Kolonia). Jednostki zrzeszają 264 strażaków (czynnych) oraz posiadają pod stawowe wyposażenie techniczne i remizo-świetlice.

Edukacja

Na terenie Gminy Ostrówek, funkcjonują trzy Szkoły Podstawowe.

Tabela 9 Liczba uczniów w SP na terenie Gminy Ostrówek

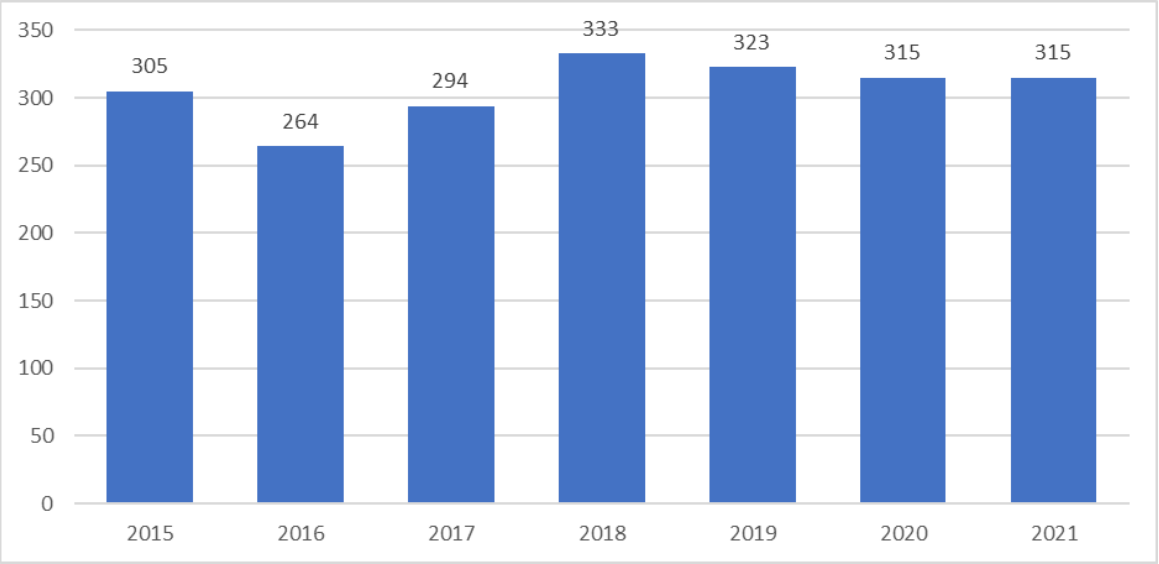
Szkoła	Liczba uczniów	Liczba nauczycieli - osoby
Szkoła Podstawowa im. Bohaterów Monte Cassino w Ostrówku	170	24
Szkoła Podstawowa im. Dywizjonu 301 w Leszkowicach	100	21
Szkoła Podstawowa w Dębicy	101	21
Razem	371	70

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UG w Ostrówku

Na terenie Gminy Ostrówek funkcjonuje również Niepubliczne Przedszkole „Motylek”.

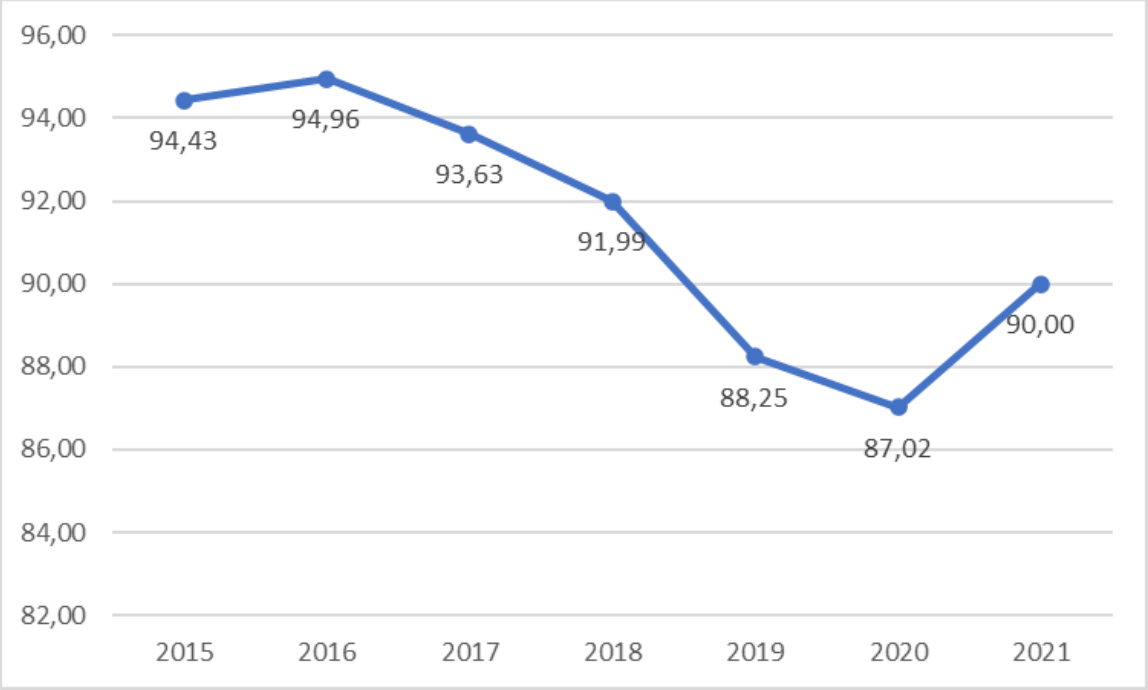
	Liczba wychowanków	Liczba nauczycieli - osoby
Niepubliczne Przedszkole „Motylek”	48	4 –pełnozatrudnionych + nauczyciel logopedii, religii, rytmiki, instruktor tańca,

Wykres 7 Liczba uczniów uczęszczających do szkół podstawowych w Gminie Ostrówek w latach 2015 -2021



Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z GUS

Wykres 8 Współczynnik skolaryzacji brutto w Gminie Ostrówek w latach 2015-2021



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS – Bank Danych Lokalnych

Poziom nauczania w szkołach podstawowych

Tabela 10 Średnie wyniki egzaminu ósmoklasisty 2021 dla poszczególnych szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Ostrówek

	Średni % uzyskanych punktów		
	Język polski	Matematyka	Język angielski
Gmina Ostrówek	60	44	42
Szkoła Podstawowa im. Bohaterów Monte Cassino w Ostrówku	65	46	38
Szkoła Podstawowa im. Dywizjonu 301 w Leszkowicach	53	38	41
Szkoła Podstawowa w Dębicy	63	49	49

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UG w Ostrówku

Działalność kulturalna

W Gminie Ostrówek **brak jest gminnego ośrodka kultury**.

Funkcje kulturalne gminy realizują w największym stopniu działające aktywnie biblioteki publiczne w miejscowościach Ostrówek-Kolonia wraz z filiami w Leszkowicach i Tarkawicy.

Na terenie gminy rozwija się rzemiosło artystyczne i rękodzielnicze. Dziedzictwo kulturowe gminy promują i rozwijają artyści malarze, hafciarze. Wykonywane są również wyroby ze słomy, garncarskie i florystyczne.

Działalność biblioteczna

Na terenie gminy działalność biblioteczną prowadzi **Gminna Biblioteka Publiczna w Ostrówku-Kolonii wraz z filią biblioteczną w Tarkawicy i Leszkowicach.**

Tabela 11 Działalność biblioteczna GBP w Ostrówku-Kolonii

Biblioteka	Ilość Woluminów
Ostrówek-Kolonia	7 824
Filia Leszkowice	6 746
Filia Tarkawica	4 948
RAZEM	19 518

Biblioteka	Wypożyczenia na zewnątrz 2021	Wypożyczenia na miejscu 2021
GBP w Ostrówku-Kolonii	5 048	401
Filia w Tarkawicy	1 913	150
Filia w Leszkowicach	2 094	303
Razem	9 055	854

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UG w Ostrówku

Sport i rekreacja

Zadania gminy w zakresie sportu i rekreacji są realizowane głównie dzięki istniejącej bazie sportowo-rekreacyjnej oraz aktywności instytucji i mieszkańców. Na terenie gminy działalność sportowa prowadzona jest przez Gminny Klub Sportowy „Ostrovia" w Ostrówku – Kolonii oraz Ludowy Klub Sportowy–„Flis" w Leszkowicach. Zawodnicy obydwu klubów sportowych osiągają sukcesy na szczeblu krajowym. Ponadto podejmowane są inicjatywy uczniowskie jak.: Gimnazjalista Ostrówek", „Ostrowiak" Ostrówek – Kolonia, „Leszko" Leszkowice i UKS Dębica.

Zajęcia sportowe prowadzone są w salach gimnastycznych i na boiskach sportowych. Istotną rolę odgrywa Boisko Orlik, które powstało w 2011 roku.

Turystyka:

Gmina Ostrówek posiada znaczny potencjał do rozwoju turystyki. należy do gmin o wyjątkowych walorach turystycznych, z uwagi na bogactwo walorów przyrodniczych.

Na wszystkich odwiedzających Gminę Ostrówek czeka bogata sieć szlaków rowerowych oraz rozlokowane na ich trasie ławostoły, jako miejsca odpoczynku.

Zróżnicowaną przyrodę i wspaniałe krajobrazy można podziwiać podczas spływów kajakowych, organizowanych na rzece Wieprz. Do realizacji celów rekreacyjno-wypoczynkowych gmina posiada doskonałe miejsca kąpielowe, z których chętnie korzystają mieszkańcy i goście z zewnątrz. Gmina Ostrówek popularyzuje turystykę rowerową, która jest formą edukacji ekologicznej i przyczynia się do integracji środowiska.

W Ostrówku-Kolonii mieści się kompleks boisk „Orlik", na którym można aktywnie wypoczywać i doskonalić swoje sportowe umiejętności. Przy budynku Urzędu Gminy wybudowane zostało **Gminne Centrum Turystyczne**, którego zakres działalności obejmuje promocję turystyczną gminy. Tereny całej gminy Ostrówek posiadają liczne walory przyrodnicze i krajobrazowe.

Prawdziwą perłą gminy Ostrówek jest obszar w pobliżu miejscowości Dębica, gdzie na około 50 ha powierzchni znajdują się stawy. Natomiast dolina Wieprza z dawnym korytem – Wieprzyskiem i dolina Tyśmienicy, wraz ze starorzeczami oraz zabagnieniami są siedliskiem bardzo bogatych i unikalnych w skali Europy gatunków roślin i ptaków.

Zasoby przyrody objęte ochroną przyrody:

Dla zachowania najpiękniejszych miejsc na terenie Gminy Ostrówek utworzono obszary podlegające ochronie prawnej:

- ✓ park podworski w Dębicy z II połowy XIX wieku, o powierzchni 2,5 ha, wpisany do rejestru zabytków woj. lubelskiego,
- ✓ obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000 Dolina Tyśmienicy, który obejmuje tereny w pobliżu miejscowości Dębica, Babczyzna i Tarkawica oraz
- ✓ Dolina Wieprza, stanowiąca korytarz ekologiczny rangi krajowej, wyznaczony w Polskiej Sieci Ekologicznej ECONET – PL.

Ochrona zdrowia:

Usługi w zakresie ochrony zdrowia na terenie gminy świadczy **Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Ostrówku - Kolonii.**

Na terenie gminy znajduje się 1 apteka prywatna w Ostrówku-Kolonii.

Aktywność obywatelska i organizacje pozarządowe :

Na terenie Gminy Ostrówek działają następujące organizację pozarządowe:

- ➢ Stowarzyszenie na rzecz rozwoju Gminy Ostrówek - „Wspólna Sprawa”
- ➢ Ludowy Klub Sportowy „Flis Leszkowice”
- ➢ 9 jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej (OSP).
- ➢ 14 Kół Gospodyń Wiejskich

Tabela 12 Liczba NGOs w podziale na miejscowości w roku 2021

Lp	Gmina Ostrówek	Liczba zarejestrowanych organizacji NGO na terenie sołectwa/miejscowości)
1	Antoniówka	2
2	Babczyzna	0
3	Cegielnia	1
4	Dębica	2
5	Dębica-Kolonia	1
6	Jeleń	2
7	Kamienowola	2
8	Leszkowice	3
9	Luszawa	1
10	Ostrówek	2
11	Ostrówek-Kolonia	2
12	Tarkawica	2
13	Zawada	1
14	Żurawiniec	2
15	Żurawiniec -Kolonia	2

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UG Ostrówek

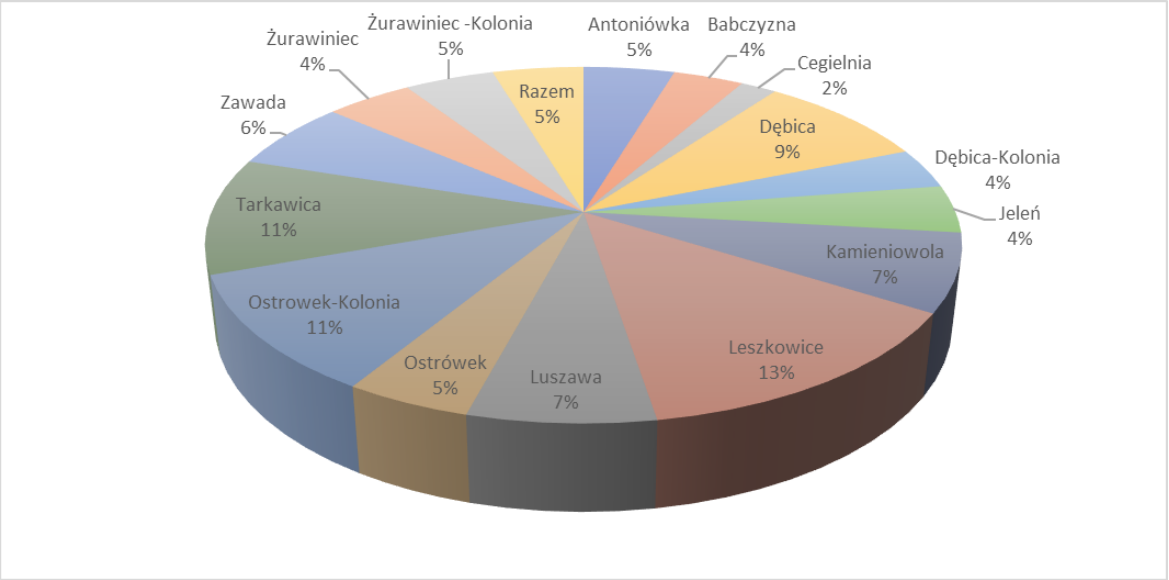
Fundusz sołecki

Tabela 13 Wykaz inwestycji wykonanych z Funduszu Sołeckiego w latach 2015-2018

Sołectwo	Kwota w zł na fundusz sołecki
Antoniówka	36714,75
Babczyzna	28343,05
Cegielnia	14454,7
Dębica	69242,8
Dębica-Kolonia	29000,04
Jeleń	34124,88
Kamienowola	55680,55
Leszkowice	106386,4
Luszawa	53330,71
Ostrówek	36097,96
Ostrówek-Kolonia	74302,73
Tarkawica	83496,72
Zawada	49763,25
Żurawiniec	14993,36
Żurawiniec -Kolonia	36158,9

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UG Ostrówek

Wykres 9 Wydatki na fundusz sołecki w roku 2021 wg sołectw [%]



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UG Ostrówek

Przedsiębiorczość:

W Gminie Ostrówek w roku 2021 w rejestrze REGON zarejestrowane były 233 podmioty gospodarki narodowej, z czego 181 stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.

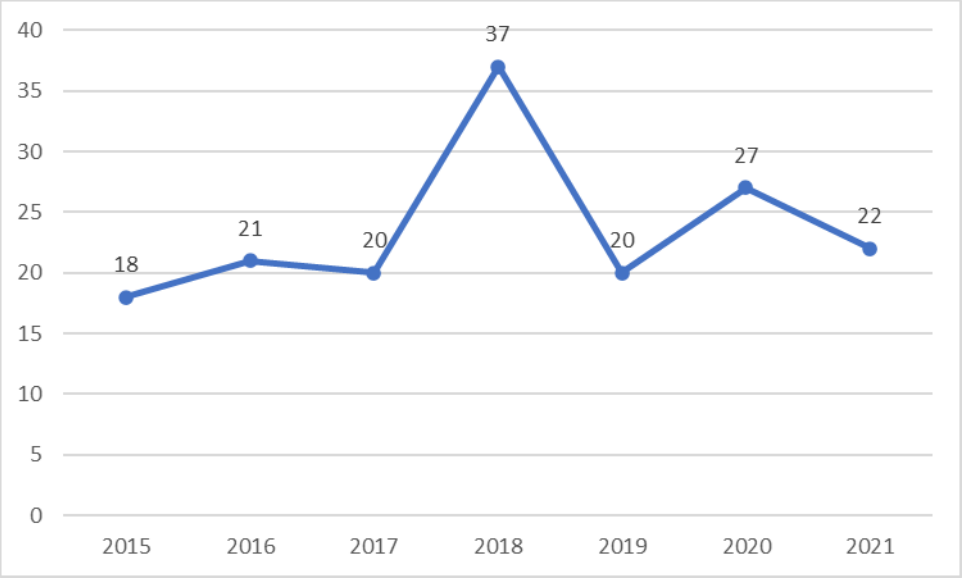
W 2021 roku zarejestrowano 22 nowe podmioty, a 11 podmiotów zostało wyrejestrowanych.

Według danych z rejestru REGON wśród podmiotów posiadających osobowość prawną w Gminie Ostrówek najwięcej (5) jest stanowiących spółki cywilne.

Analizując rejestr pod kątem liczby zatrudnionych pracowników można stwierdzić, że najwięcej (226) jest mikro-przedsiębiorstw, zatrudniających 0 - 9 pracowników.

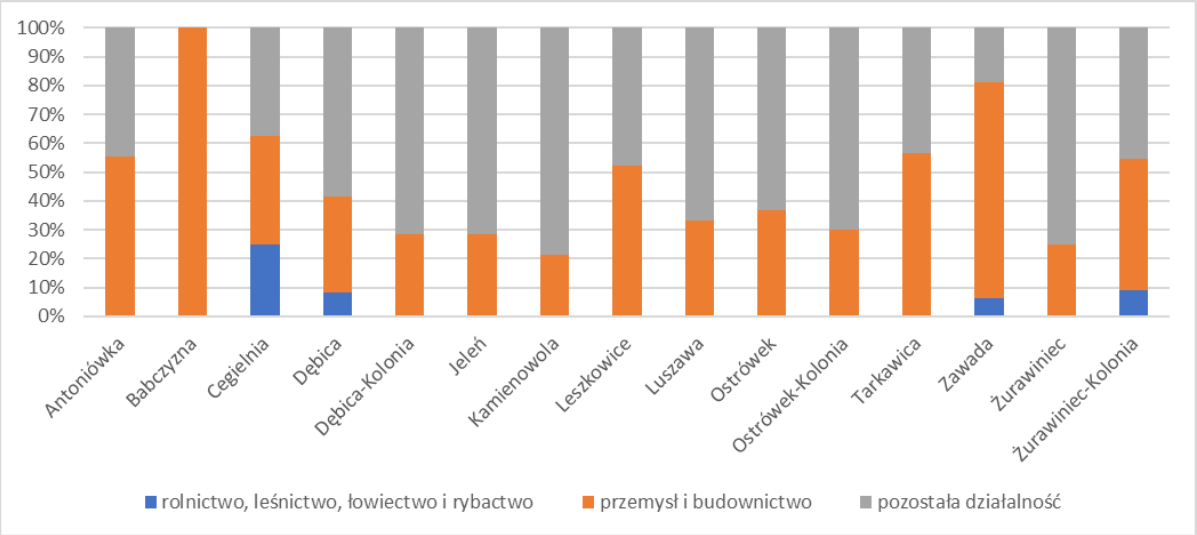
Wśród osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w Gminie Ostrówek najczęściej deklarowanymi rodzajami przeważającej działalności są Budownictwo (47.5%) oraz Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle (19.3%).

Wykres 10 Podmioty nowo zarejestrowane w rejestrze REGON w Gminie Ostrówek



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS –Bank Danych Lokalnych

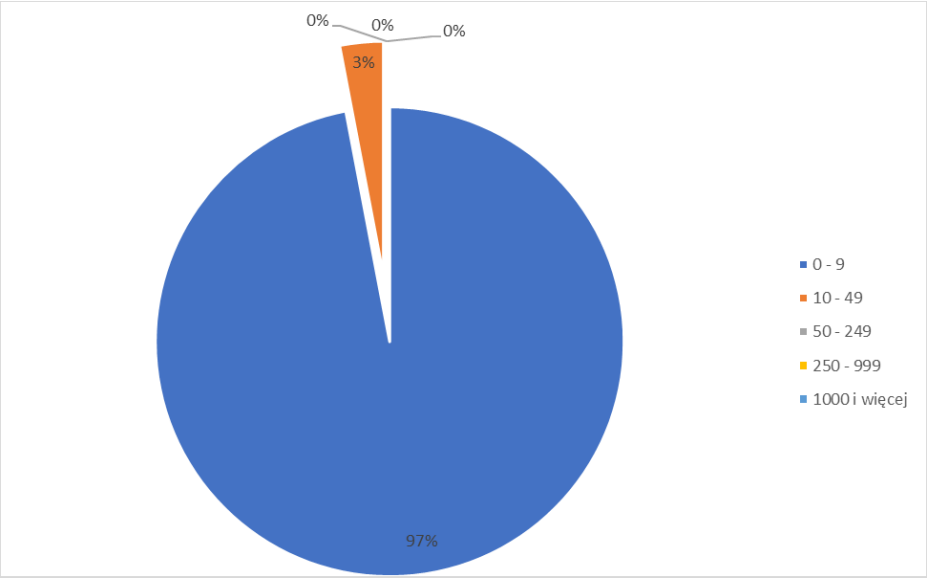
Wykres 11 Podmioty wg grup rodzajów działalności PKD w poszczególnych miejscowościach Gminy Ostrówek roku 2021



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS – Bank Danych Lokalnych

Struktura podmiotów gospodarczych

Wykres 12 Podmioty gospodarcze w Gminie Ostrówek klasyfikowane w 2021 roku według kryterium liczby pracujących



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUS – Bank Danych Lokalnych

Wśród form prawnych firm działających w Gminie Ostrówek zdecydowanie dominują podstawowe w postaci jednoosobowych działalności gospodarczych.

Tabela 14 Liczba przedsiębiorstw działających w poszczególnych miejscowościach Gminy Ostrówek w roku 2021

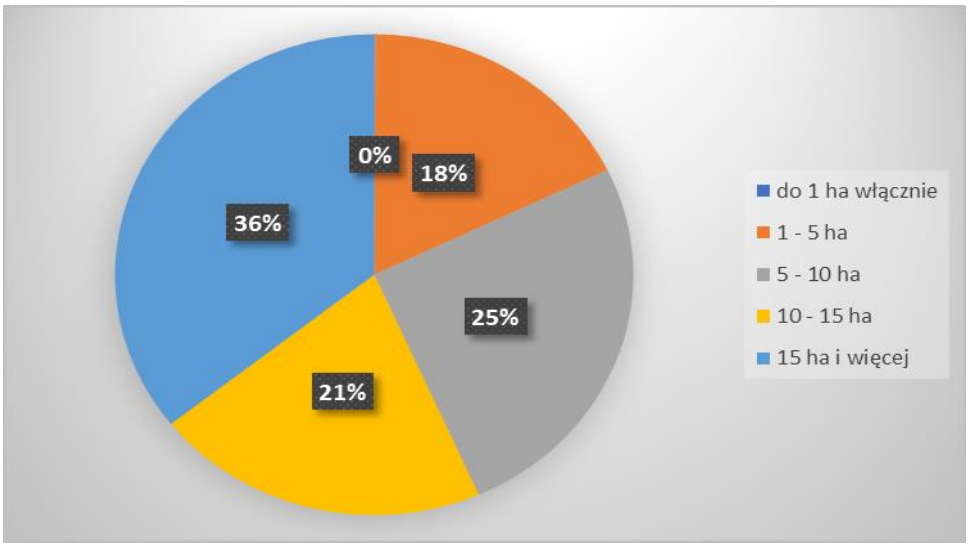
Lp	Gmina Ostrówek	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w 2021 r.
1	Antoniówka	9
2	Babczyzna	2
3	Cegielnia	8
4	Dębica	12
5	Dębica-Kolonia	7
6	Jeleń	7
7	Kamienowola	14
8	Leszkowice	48
9	Luszawa	9
10	Ostrówek	19
11	Ostrówek-Kolonia	30
12	Tarkawica	37
13	Zawada	16
14	Żurawiniec	4
15	Żurawiniec -Kolonia	11

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UG w Ostrówku

Sektor rolniczy:

Spośród 1232 gospodarstw domowych funkcjonujących na obszarze gminy działalność rolniczą prowadzi 584. Średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego wynosi 5,79 ha. W Gminie Ostrówek dominują, tak jak w większości gmin w Polsce, gospodarstwa małe o powierzchni do 5 ha. Jest ich łącznie 269i zajmują powierzchnię 1376 ha. Drugą pod względem wielkości grupą, są gospodarstwa o powierzchni 5-10 ha. Jest ich 175, co stanowi 25% wszystkich gospodarstw

Wykres 13 Zestawienie powierzchni gruntów w Gminie Ostrówek w roku 2020



Źródło: Powszechne Spisy Rolne 2020

W strukturze produkcji rolnej gminy dominuje produkcja roślinna. W strukturze zasiewów zdecydowanie dominują zboża – 79,4%. Ważną pozycję zajmuje uprawa ziemniaków – 46,7%.

W analizowanym okresie zaobserwowano zmniejszenie się powierzchni zasiewów w gminie, co wskazywałoby na nieopłacalność niektórych kierunków produkcji roślinnej. Zmieniła się również struktura zasiewów. Zmiany powierzchni upraw dotyczyły w szczególności ziemniaków, których spadek areału spowodował, że w strukturze upraw wyprzedziły je zboża.

Produkcją zwierzęcą zajmuje się blisko 35% ogółu gospodarstw, gdzie dominującym gatunkiem jest hodowla trzody chlewnej i bydła.

Zaopatrzenie gminy w urządzenia sieciowe:

W Gminie Ostrówek istnieją 3 wodociągi zbiorowego zaopatrzenia w wodę, tj.:

- wodociąg zbiorowego zaopatrzenia w wodę w Ostrówek Kolonia,
- wodociąg zbiorowego zaopatrzenia w wodę w Dębica,
- wodociąg zbiorowego zaopatrzenia w wodę w Leszkowice.

Liczba mieszkańców Gminy Ostrówek korzystających z wody z wodociągów zbiorowego zaopatrzenia wynosi 3831 , co stanowi, 100 % ludności zamieszkałej na terenie Gminy Ostrówek.

Tabela 15 Długość czynnej sieci wodociągowej oraz liczba przyłączy

Lata	2017	2018	2019	2020	2021
długość czynnej sieci rozdzielczej (km)	73,7	73,7	73,7	73,7	73,7
przyłącza prowadzące do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania (szt.)	1 042	1 050	1 049	1 049	1 080

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z GUS

Tabela 16 Wskaźniki dla sieci wodociągowej

Lata	2017	2018	2019	2020	2021
woda dostarczona gospodarstwom domowym (dam 3)	93,4	93,4	93,4	115,5	130,9
ludność korzystająca z sieci wodociągowej	3 050	3 031	2 989	2 962	3831
zużycie wody w gospodarstwach domowych ogółem na mieszkańca (m3)	23,7	23,9	24,1	30,4	34,9

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z GUS

W gminie funkcjonują dwie nowe oczyszczalnie ścieków mechaniczno – biologiczne:

- w Leszkowicach – o przepustowości 100 m3/d oraz
- w Ostrówku – Kolonii o przepustowości 110 m3/d.

Wraz z budową oczyszczalni wybudowano 18,2 km sieci kanalizacyjnej. W sieć kanalizacyjną wyposażone zostały jedynie 3 miejscowości tj. Leszkowice, Cegielnia i Ostrówek – Kolonia. Są to obszary występowania zwiększonego ruchu budowlanego.

Stopień skanalizowania gminy określony za pomocą wskaźnika udziału korzystających z instalacji kanalizacyjnej waha się w granicach 35 - 36%. Pomimo, zrealizowania wymienionych inwestycji należy stwierdzić, iż za wzrostem sieci wodociągowej nie nadąża rozwój sieci kanalizacyjnej. Uzupełnieniem istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej są zbiorniki bezodpływowe.

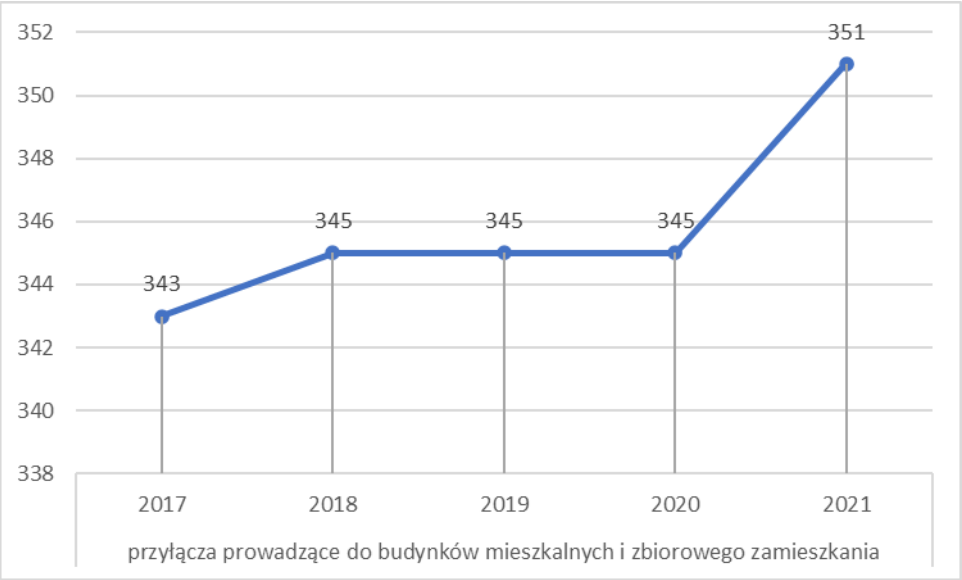
Rozproszona zabudowa, rozdrobnione gospodarstwa oraz brak środków finansowych na budowę kanalizacji sanitarnej nie stwarzają możliwości do budowy zbiorowych systemów odprowadzenia i oczyszczania ścieków, co stanowi w dalszym ciągu istotne zagrożenie dla środowiska.

Tabela 17 Wskaźniki dla sieci kanalizacyjnej Gmina Ostrówek

Lata	2017	2018	2019	2020	2021
przyłącza prowadzące do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania [szt.]	343	345	345	345	351
ludność korzystająca z sieci kanalizacyjnej	1 190	1 185	1 169	1 158	1 157
długość czynnej sieci kanalizacyjnej [km]	18,2	18,2	18,2	18,2	18,2

Źródło: Główny Urząd Statystyczny

Wykres 14 Przyłącza prowadzące do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania – dynamika w latach 2017-2021



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS

Tabela 18 Charakterystyka infrastruktury wodno - kanalizacyjnej na terenie poszczególnych sołectw/miejscowości Gminy Ostrówek

Lp.	Miejscowość	Obecność kanalizacji (TAK/NIE)	Obecność wodociągu (TAK/NIE)
1.	Antoniówka	NIE	TAK
2.	Babczyzna	NIE	TAK
3.	Cegielnia	TAK	TAK
4.	Dębica	NIE	TAK
5.	Dębica-Kolonia	NIE	TAK
6.	Jeleń	NIE	TAK
7.	Kamienowola	NIE	TAK
8.	Leszkowice	TAK	TAK
9.	Luszawa	NIE	TAK
10.	Ostrówek	NIE	TAK
11.	Ostrówek-Kolonia	TAK	TAK
12.	Tarkawica	NIE	TAK
13.	Zawada	NIE	TAK
14.	Żurawiniec	NIE	TAK
15.	Żurawiniec -Kolonia	**NIE**	TAK

Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z GUS, BDL

Na terenie gminy brakuje sieci gazowej.

Na obszarze Gminy Ostrówek nie funkcjonuje typowy scentralizowany system zaopatrzenia w ciepło (nie istnieją zakłady produkujące ciepło oraz jednostki zajmujące się dystrybucją ciepła), występuje tylko kilka kotłowni lokalnych zasilających w ciepło obiekty o większej kubaturze.

Dominujący typ zabudowy, charakterystyczny dla większości gmin wiejskich w kraju, tj. przewaga rozproszonych siedlisk jednorodzinnych, zagrodowych, a tym samym niska gęstość cieplna ze względów technicznych uniemożliwia wprowadzenie zdalczynnych systemów ciepłowniczych, a z ekonomicznego punktu widzenia wykluczają zasadność ich istnienia.

Polityka przestrzenna

Polityka przestrzenna Gminy Ostrówek jest obecnie realizowana poprzez dokument **„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”.**

Aktualnie obowiązujące studium (uchwała nr XXXV/200/2018 z dnia 26 lipca 2018 roku w sprawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ostrówek) nawiązuje do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrówek przyjętego przez Radę Gminy Ostrówek Uchwałą nr XV/72/2004 z dnia 25 września 2004 r.

Tabela 19 Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Ostrówek

Lp.	Uchwała	Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego
1.	Uchwała nr XXXVII/205/2018 Rady Gminy Ostrówek z dnia 12 października 2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w granicach miejscowości Leszkowice w części dotyczącej jednostki strukturalnej S – wielofunkcyjnej strefy rozwoju przedsiębiorczości wraz z jej sąsiedztwem	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego rok 2018 poz. 5370
2.	Uchwała nr XXXVII/204/2018 Rady Gminy Ostrówek z dnia 12 października 2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w granicach miejscowości Leszkowice w części dotyczącej jednostki strukturalnej L - Leszkowice	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego rok 2018 poz. 5371
3.	Uchwała nr XXXIX/214/2014 Rady Gminy Ostrówek z dnia 7 listopada 2014r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w granicach miejscowości Leszkowice	Dz. Urz. Woj. Lubelskiego rok 2015, poz. 572

Źródło: Urząd Gminy Ostrówek

Obowiązujące plany miejscowe określają: funkcje terenów, zasady zabudowy i zagospodarowania z uwzględnieniem cennych walorów przyrodniczych i kulturowych. Stanowią zatem formalną podstawę kształtowania ładu przestrzennego.

Funkcje terenów określone w obowiązujących planach miejscowych przyjmuje się jako jedno z podstawowych uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy w studium.

Uwarunkowania rozwoju gminy wynikają w szczególności ze stanu: dotychczasowego zainwestowania gminy, zagospodarowania i uzbrojenia terenu, środowiska przyrodniczego i wymogów ochrony środowiska przyrody i krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego, potrzeb i możliwości rozwoju gminy, systemów komunikacji i infrastruktury technicznej. Uwarunkowania zawierają także ocenę możliwości i szans rozwoju gminy oraz definiują zagrożenia zewnętrzne i wewnętrzne jej rozwoju.
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrówek jest zgodne z opracowaniami planistycznymi i programowymi mającymi istotne znacznie dla rozwoju przestrzennego gminy oraz lokalnymi i regionalnymi dokumentami strategicznymi, stanowiącymi główne narzędzie prowadzonej przez samorząd województwa polityki regionalnej.

Wytyczone kierunki zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrówek muszą być zbieżne z wizją gminy ujętą w Strategii Rozwoju Województwa Lubelskiego i Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego, a także Strategii Rozwoju Gminy.

Rysunek 1 Uwarunkowania planowania przestrzennego wynikające ze Strategii Rozwoju Województwa Lubelskiego i Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego, a także Strategii Rozwoju Gminy

Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 roku

- Gmina Ostrówek należy do OSI Podlaski
- Cechy wiodące/ przesłanki rozwoju:
- położenie na kierunkach przebiegów krajowych i europejskich powiązań transportowych
- dobrze rozwinięty sektor gospodarki obejmujący transport i gospodarkę magazynową
- liczne obiekty stawowe
- niska jakość rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym przede wszystkim ze względu na dominującą przewagę słabych gleb

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego

- Gmina Ostrówek jest gminą o o dużej koncentracji własności komunalnej i Skarbu Państwa: Leszkowice
- Pasmo nadwieprzańskie obejmujące obszary doliny rzeki rozciągające się od Kocka do Dęblina obejmujące Gminę Ostrówek wskazuje się jako obszar utrwalania tożsamości regionalnej oraz turystycznego wykorzystania potencjału kulturowego
- Stawy Dębica wskazjue się jako niezbędne do utrzymania w ramach rozwoju gospodarki rybackiej
- Gminę Ostrówek wskazuje się jako: obszary wiejskie uczestniczące w procesach rozwojowych obejmują tereny gmin znajdujących się w fazie postępującej integracji funkcjonalnej z najważniejszymi ośrodkami miejskimi, a także tereny charakteryzujące się dobrą dostępnością komunikacyjną do usług wyższego rzędu

Strategia Rozwoju Gminy Ostrówek na lata 2016 – 2030

- Cele operacyjne strategii w ramach celu strategicznego II.3 Poprawa atrakcyjności społecznej i gospodarczej obszaru Gminy poprzez odpowiednie kształtowanie ładu przestrzennego:
- Zagospodarowanie przestrzeni publicznych, w tym centrum Ostrówka-Kolonii innych miejscowości
- Kompleksowe i spójne zagospodarowanie przestrzenne Gminy we współpracy i w oparciu o szerokie konsultacje ze społecznością lokalną
- Organizacja konkursów i innych przedsięwzięć dla mieszkańców i przedsiębiorców mających na celu poprawę ładu przestrzennego i wizerunku użytkowanych terenów
- Uporządkowanie stanu własności nieruchomości

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UG Ostrówek

Charakterystyka istniejącej struktury funkcjonalno-przestrzennej

Gmina Ostrówek stanowi ośrodek gminny podlegający rozbudowie i modernizacji. Na terenach rozwojowych zakłada się możliwość lokalizacji większych obiektów handlowo-usługowych wymagających obsługi parkingowej oraz lokalizacji budownictwa mieszkaniowego.
Centrum ośrodka gminnego powinno uzyskać nową, atrakcyjną i formę, dostosowaną do obsługi mieszkańców gminy i przybywających turystów oraz wszystkich rozwojowych funkcji gospodarczych;

- sieć osadnicza rozwijająca się w oparciu o wyznaczone obszary zabudowy z możliwością realizacji funkcji agroturystycznej i letniskowej;
- wielofunkcyjna strefa rozwoju przedsiębiorczości wraz z towarzyszącymi usługami oraz urządzeniami technicznym w miejscowości Leszkowice;
- tereny rekreacji i turystyki obejmujące: tereny dolinne Tyśmienicy i Wieprza oraz Lasy Czemiernickie;
- obszary objęte ochroną prawną na podstawie przepisów odrębnych;
- tereny usługowe, usługowo-produkcyjne, produkcyjne i przemysłowo-składowe winny rozwijać się głównie w miejscowościach: Ostrówek i Jeleń;
- zmodernizowany i rozbudowany system komunikacyjny gminy obejmujący: układ drogowy (drogę wojewódzką, drogi powiatowe i gminne);
- układ ścieżek rowerowych i szlaków turystycznych.

Tabela 20 Uwarunkowania rozwoju osadnictwa Gminy Ostrówek

Lp.	Nazwa miejscowości	Funkcja miejscowości	Stan zainwestowania	Bariery ograniczające rozwój	Szanse rozwoju
1.	Dębica	ośrodek obsługi na poziomie elementarnym	szkoła podstawowa, oddział przedszkolny, OSP, sklep spożywczo – przemysłowy, ujęcie wody i stacja wodociągowa, wieża stacji bazowej L 19 C dla szerokopasmowego Internetu, park dworski i aleja dojazdowa znajdujący się w wykazie obiektów wpisanych do rejestru zabytków, pozostałości dworu z XVIII/XIX w. kapliczka z 2 połowy XIX w., stawy rybne, zabudowa zagrodowa – zwarta, zabudowa jednorodzinna – rozproszona.	brak kanalizacji sanitarnej oraz gazyfikacji.	atrakcyjne położenie w bliskim sąsiedztwie Lasów Czemiernickich, stawów rybnych hodowlanych, projektowany Tyśmienicki Obszar Chronionego Krajobrazu, Natura 2000, stanowiska archeologiczne, potencjał demograficzny – znaczny, zwarty układ zabudowy; usługi wielofunkcyjne, usługi rekreacyjno – turystyczne,.
2.	Dębica - Kolonia	wieś podstawowa	pomnik pomordowanych podczas II wojny światowej, zabudowa zagrodowa - luźna.	brak podstawowych usług, kanalizacji sanitarnej oraz gazyfikacji, niski potencjał ludnościowy, słabe warunki do inwestowania.	projektowany Tyśmienicki Obszar Chronionego Krajobrazu, sąsiedztwo Lasów Czemiernickich, udokumentowane złożą surowców mineralnych (piaski, żwiry).
3.	Tarkawica	ośrodek obsługi na poziomie rozszerzonym	OSP z placem zabaw dla dzieci, biblioteka publiczna - filia, stanowisko archeologiczne kultury przeworskiej, 1 sklep przemysłowo – spożywczy, studnia głębinowa, kabel telefonii światłowodowej, obiekt objęty ewidencją zabytków, cmentarz kolonistów niemieckich - nieczynny, stanowiska archeologiczne, zabudowa jednorodzinna – rozproszona, zabudowa zagrodowa – zwarta.	brak kanalizacji sanitarnej oraz gazyfikacji,	Wieprza i Tyśmienicy);kompleks leśny *Las Dębicki* od strony południowej, część zachodnia objęta planowanym Tyśmienickim Obszarem Chronionego Krajobrazu, stanowiska archeologiczne, obiekt objęty ewidencją zabytków, cmentarz kolonistów niemieckich – nieczynny, kapliczki i krzyże przydrożne rozwój funkcji turystycznej, rekreacyjnej i wypoczynkowej, zabudowa

					letniskowa, położenie przy drodze powiatowej łączącej się z drogą krajową nr 19 dogodne do inwestowania, usługi wielofunkcyjne, duży potencjał demograficzny.
4.	Zawada	wieś podstawowa	świetlica wiejska, obiekt objęty ewidencją zabytków, cmentarz kolonistów niemieckich – nieczynny, kabel telefonii światłowodowej, zabudowa jednorodzinna – rozproszona, zabudowa zagrodowa – zwarta.	brak podstawowych usług, kanalizacji sanitarnej oraz gazyfikacji.	atrakcyjne położenie w bliskim sąsiedztwie Lasów Czemiernickich, projektowany Tyśmienicki Obszar Chronionego Krajobrazu, możliwość rozwoju agroturystyki.
5.	Żurawiniec - Kolonia	wieś podstawowa	OSP, zabudowa zagrodowa rozproszona.	brak podstawowych usług, kanalizacji sanitarnej oraz gazyfikacji, niski potencjał ludnościowy.	atrakcyjne położenie w dolinie Wieprza, od strony wschodniej – kompleks leśny, stanowiska archeologiczne, możliwość rozwoju agroturystyki.
6.	Jeleń	wieś podstawowa	OSP, zabudowa zagrodowa – rozproszona.	brak podstawowych usług, kanalizacji sanitarnej oraz gazyfikacji, niski potencjał ludnościowy.	pomniki przyrody, stanowiska archeologiczne, stanowiska roślin rzadkich i chronionych sprzyjają rozwojowi turystyki, złoża surowców mineralnych – surowce ilaste ceramiki budowlanej.
7.	Żurawiniec	wieś podstawowa	OSP, zagrodowa i letniskowa – rozproszona.	brak podstawowych usług, kanalizacji sanitarnej oraz gazyfikacji, niski potencjał ludnościowy.	atrakcyjne położenie w dolinie Wieprza, stanowiska archeologiczne, możliwość rozwoju turystyki kwalifikowanej pieszej i wodnej, rozwój agroturystyki.
8.	Luszawa	wieś podstawowa	Skład budowlany, świetlica wiejska, budynki po byłym SKR, Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, studnia głębinowa, gospodarstwa ekologiczne, zabudowa letniskowa i zagrodowa – rozproszona, maszt telefonii komórkowej.	brak kanalizacji sanitarnej oraz gazyfikacji,	atrakcyjne położenie w dolinie Wieprza, stanowiska archeologiczne, krzyże przydrożne, możliwość rozwoju turystyki kwalifikowanej pieszej i wodnej, rozwój agroturystyki, usługi podstawowe.
9.	Cegielnia	wieś podstawowa	lecznica dla zwierząt, gospodarstwa ekologiczne, gospodarstwo agroturystyczne, ujęcie i stacja wodociągowa, sieć kanalizacyjna, 2 cmentarze – parafialny czynny oraz rzymskokatolicki – nieczynny, zabudowa zagrodowa – zwarta.	brak podstawowych usług, gazyfikacji.	położenie w sąsiedztwie Lasów Czemiernickich i projektowanego Tyśmienickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, stanowiska archeologiczne, dogodne tereny do rozwoju turystyki i rekreacji, znaczny udział terenów do inwestowania.
10.	Ostrówek - Kolonia	ośrodek obsługi na poziomie rozszerzonym	Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej, apteka, szkoła podstawowa, przedszkole, zespół kościelny, OSP, Gminny Klub Sportowy „Ostrovia", Gminna Biblioteka Publiczna, Urząd Pocztowy, gospodarstwa ekologiczne, Gminne Centrum Turystyczne, kompleks boisk „Orlik" , bank spółdzielczy, Urząd Gminy, skup złomu, 2 sklepy przemysłowo – spożywcze, sklep rolno-przemysłowy, plac pod targowisko, stacja CPN, kabel telefonii światłowodowej, oczyszczalnia ścieków, sieć kanalizacji sanitarnej, zabudowa zagrodowa – zwarta, jednorodzinna –zwarta.	brak gazyfikacji	stanowisko archeologiczne, wyroby artystyczne i rękodzieło, wyroby garncarskie, zespół śpiewaczy „Ostrowianki"
11.	Kamienowola	wieś podstawowa	OSP, zabudowa zagrodowa – zwarta.	brak podstawowych usług, brak kanalizacji	atrakcyjne położenie w sąsiedztwie Lasów

			sanitarnej oraz gazyfikacji.	Czemiernickich, stanowiska archeologiczne, kapliczki, krzyże przydrożne, sprzyjają rozwojowi turystyki kwalifikowanej pieszej, udokumentowane złożą surowców mineralnych (piaski, żwiry), znaczny udział terenów przeznaczonych pod lokalizację przemysłu.
12. Ostrówek	wieś podstawowa	świetlica wiejska, tartak, kabel telefonii światłowodowej, zabudowa zagrodowa – rozproszona.	brak podstawowych usług, kanalizacji sanitarnej oraz gazyfikacji.	od południa sąsiedztwo kompleksu leśnego, stanowiska roślin rzadkich i chronionych, tereny przeznaczonych pod lokalizację przemysłu.
13. Antoniówka	wieś podstawowa	OSP, budynek po dawnej szkole, zabudowa zagrodowa –zwarta, zabudowa jednorodzinna – rozproszona.	brak podstawowych usług, kanalizacji sanitarnej oraz gazyfikacji, wyludnianie się wsi.	atrakcyjne położenie w sąsiedztwie Lasów Czemiernickich i projektowanego Tyśmienickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, 3 pomniki przyrody, możliwość rozwoju turystyki kwalifikowanej pieszej i agroturystyki.
14. Leszkowice	ośrodek obsługi na poziomie rozszerzonym	szkoła podstawowa, przedszkole, OSP, biblioteka publiczna - filia, gospodarstwa ekologiczne, plac po byłej szkole, dawny młyn, zespół kościelny, cmentarz parafialny czynny, 2 sklepy spożywcze, 1 sklep z odzieżą używaną, usługi – sprzedaż okien, przestrzeń publiczna – skwerek, przystań kajakowa, ujęcie i stacja wodociągowa, oczyszczalnia ścieków, sieć kanalizacji sanitarnej, kabel telefonii światłowodowej, Ludowy Klub Sportowy Flis, kopalnie pisaku, żwiru i bursztynu, zabudowa zagrodowa zwarta, zabudowa jednorodzinna – rozproszona.	brak oraz gazyfikacji.	atrakcyjne położenie w dolinie Wieprza i w strefie ekspozycji krajobrazowej doliny Wieprza, od północy bardzo bliskie sąsiedztwo kompleksów leśnych, przydrożna kapliczka, krzyże przydrożne, rozwój turystyki kwalifikowanej [pieszej i wodnej, rozwój agroturystyki złożą surowców mineralnych (piaski, żwiry) udokumentowane, wstępnie rozpoznane złoża bursztynu, duży obszar terenów przeznaczonych pod lokalizację przemysłu, usług, w tym usługi logistyki. Dobre skomunikowanie z drogą wojewódzka nr 815.
15. Babczyzna	wieś podstawowa	zabudowa zagrodowa – rozproszona.	brak podstawowych usług, kanalizacji sanitarnej oraz gazyfikacji, wyludnianie się wsi.	położenie w dolinie Tyśmienicy i w projektowanym Tyśmienicki m Obszarze Chronionego Krajobrazu, Natura 2000, stanowiska roślin rzadkich i chronionych stanowiska archeologiczne, rozwój agroturystyki.

Źródło: Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ostrówek

Kierunki zagospodarowania przestrzennego

Zakłada się, że na obszarze gminy Ostrówek rozwijać się będzie::

- przedsiębiorczość, w tym przemysł i usługi, obejmujące zróżnicowane usługi komercyjne, składowo - magazynowe, działalność baz technicznych, urządzeń i usług obsługi rolnictwa;
- osadnictwo poprzez przekształcenia i uzupełnienie zabudowy i usług w istniejących terenach zainwestowanych oraz na wyznaczonych w Zmianie Studium terenach przeznaczonych pod budownictwo;
- gospodarka rolna, która winna być skoncentrowana na modernizacji i rozwoju zabudowy zagrodowej, jej zaplecza i wyposażenia gospodarczego, a także na przekształceniach w strukturze i kierunkach rolnictwa;
- wykorzystanie złóż kopalin poprzez wydobywanie dla potrzeb gospodarczych

udokumentowanych złóż piasku, żwiru, surowców ilastych ceramiki budowlanej, a w szczególności złóż bursztynu;

- gospodarka rybacka poprzez wykorzystanie istniejących kompleksów stawów i zbiorników wodnych do hodowli ryb na cele chowu narybku, konsumpcyjne oraz potrzeby turystyki i rekreacji;
- turystyka poprzez promocję walorów kulturowo - krajobrazowych i rozwój zróżnicowanych funkcji turystycznych.

W Studium wskazuje się na konieczność uwolnienia części terenów przeznaczonych pod: – zabudowę mieszkaniową w miejscowościach: Tarkawica (część wschodnia), obręb Wygon, Żurawiniec – Kolonia, Dębica – Kolonia, Luszawa, Ostrówek, Ostrówek – Kolonia, Kamienowola oraz Leszkowice; – zabudowę przeznaczoną pod funkcje usługowe, produkcyjne, składy i magazyny na obszarach wsi Cegielnia, Antoniówka, Ostrówek – Kolonia
i Leszkowice (część zachodnia).

Funkcje mieszkaniowe oraz usługowe realizowane w formie adaptacji istniejącej zabudowy zagrodowej, uzupełnianej zabudową mieszkaniową oraz usługową o charakterze ekstensywnym powinny być skupiane przede wszystkim na terenach obecnie zurbanizowanych oraz przewidywanych na cele mieszkaniowo - usługowe.
Funkcje mieszkaniowe oraz usługowe realizowane w formie adaptacji istniejącej zabudowy zagrodowej i uzupełnienie jej zabudową mieszkaniową o charakterze ekstensywnym oraz usługową, w odniesieniu do terenów zlokalizowanych w obszarach położonych w projektowanym Tyśmienickim Obszarze Chronionego Krajobrazu mogą być realizowane pod warunkiem ograniczenia sposobu użytkowania wynikające z przepisów odrębnych.

Kształtując sieć osadniczą obszaru, należy uwzględnić potrzebę zapewnienia mieszkańcom odpowiedniego dostępu do usług, w tym usług sektora publicznego. Ostrówek - Kolonia jest wielofunkcyjnym ośrodkiem obsługi ludności gminy, konieczne jest jednak stopniowe, na miarę możliwości wzmacnianie funkcji usługowych na terenie gminy (w szczególności we wsi Leszkowice, Tarkawica i Cegielnia), co powinno znaleźć wyraz w ustaleniach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Nowa zabudowa mieszkaniowo-usługowa wykraczająca poza tereny wskazane powyżej, powinna być lokalizowana w rejonie głównych ciągów komunikacyjno - infrastrukturalnych, w szczególności we wsi Leszkowice i Tarkawica (część zachodnia) jako tereny potencjalnego rozwoju funkcji mieszkaniowych i mieszkaniowo - usługowych.

Funkcje usługowe o charakterze niewymagającym stałego pobytu ludzi mogą być rozwijane na terenie strefy gospodarczej we wsi Leszkowice.

Funkcje usługowe o charakterze podstawowym, w tym obiekty oświatowe, ochrony zdrowia, administracji, powinny być rozwijane w miejscowości gminnej tj. w Ostrówku - Kolonii.

Funkcje terenu o charakterze przemysłowo-składowym, bądź infrastrukturalnym, należy zachować w istniejących lokalizacjach bez powiększania granic ich terenów.

Tereny o charakterze przemysłowym (w tym przemysł hutniczy w zakresie produkcji szkła, energetyczny oparty na źródłach odnawialnych, wydobywczy związany z eksploatacją złoża bursztynu, spożywczy, drzewny, budowlany, kosmetyczny, farmaceutyczny, maszynowy) oraz z udziałem usług (usługi informatyczne, badawczo-rozwojowe, remontowo-budowlane, transportowe, itp.) wskazuje się lokalizować na terenach polotniskowych w miejscowości Leszkowice.
Na obszarach objętych ochroną prawną na podstawie przepisów odrębnych oraz cechujących się wysokimi walorami przyrodniczymi, należy realizować funkcje turystyczne w oparciu o istniejące gospodarstwa rolne, agroturystykę, domy letniskowe w obrębie istniejącej i projektowanej zabudowy.
Natomiast w rejonach dolin rzek dopuszcza się lokalizację infrastruktury turystycznej związaną z turystyką wodną (m.in. stanice wodne, przystanie kajakowe itp.). Tereny leśne oraz przeznaczone do zalesienia, powinny pozostać w użytkowaniu leśnym lub pozostawać w formie przyrodniczo aktywnej.

2. DELIMITACJA OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH

2.1 Metodyka wyznaczania obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji

Rewitalizacja to proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie programu rewitalizacji.

Z uwagi na charakter dokumentu, obszar objęty rewitalizacją winien być wyodrębniony w sposób szczegółowy w oparciu o wybrane wskaźniki odnoszące się do sytuacji społeczno-gospodarczej gminy.
Obszar, który zostanie poddany rewitalizacji powinien zostać wyodrębniony w sposób szczegółowy, w oparciu o katalog wskaźników odnoszących się do sytuacji społeczno-gospodarczej jednostki. Przyjęta w niniejszym opracowaniu metodologia przeprowadzenia delimitacji obszaru zdegradowanego, a następnie obszaru rewitalizacji zakładała w głównej mierze oparcie się mierzalnych zmiennych dotyczących sytuacji społecznej (z zakresu demografii, kapitału społecznego, bezpieczeństwa publicznego, pomocy społecznej i rynku pracy), gospodarczej, środowiskowej, przestrzennej i technicznej na danym obszarze.

Obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:

- ✓ gospodarczych – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw lub
- ✓ środowiskowych – niskiego stopnia inwestycji w odnawialne źródła energii , obecności

odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska, lub

- ✓ przestrzenno-funkcjonalnych – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych, lub
- ✓ technicznych – w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz niefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

Wytyczne w zakresie rewitalizacji wskazują, że obszar zdegradowany można wyznaczyć dla miejsc koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, współwystępujących z negatywnymi zjawiskami ze sfer gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej.

Obszar można uznać za zdegradowany w przypadku współwystępowania minimum jednego problemu ze sfery społecznej oraz problemów z pozostałych sfer.

Uznanie danego zjawiska za stan kryzysowy ma miejsce, jeśli dane negatywne zjawisko charakteryzuje się wartością wskaźników je oceniających, przekraczających średnią wartość notowaną w skali gminy. Istotne jest także obiektywne stwierdzenie, czy dane zjawisko ma charakter zjawiska kryzysowego (np. poprzez odniesienie poziomu zjawiska do średnich notowanych na innych poziomach statystycznych).

Celem wyznaczenia na obszarze całej gminy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, analiza danych przebiegała 2-etapowo:

- ✓ ETAP 1 - wyznaczenie Obszaru Zdegradowanego (OZ) na terenie Gminy Ostrówek
- ✓ ETAP 2 - wyznaczenie Obszaru Rewitalizacji (OR) na terenie Gminy Ostrówek

2.2. ETAP 1 – wyznaczenie Obszaru Zdegradowanego (OZ) na terenie Gminy Ostrówek

W celu jednoznacznego wskazania na jakim obszarze gminy występuje największe natężenie negatywnych zjawisk, poszczególnym zjawiskom problemowym przypisano odpowiadające im wskaźniki. Punktem odniesienia terytorialnego był podział gminy na sołectwa / miejscowości.

Procedura wyznaczania obszarów zdegradowanych opierała się na następujących założeniach:

Na wstępnym etapie prac diagnostycznych zaproponowano, aby do celów agregacji danych opisujących stany kryzysowe dokonać podziału gminy na sołectwa/ miejscowości. Założono wstępnie, że działania rewitalizacyjne powinny rozwiązywać komplementarnie problemy obszarów spójnych przestrzenie i funkcjonalnie, dlatego też przy tworzeniu stref próbowano zachować podział gminy na takie obszary.

Tabela 21 Zestawienie obszarów porównawczych w ramach GPR

Lp.	Miejscowość	Liczba mieszkańców	Udział ludności %	Powierzchni w ha	Udział powierzchni %
1.	Antoniówka	153	3,99	802,3058	9,05
2.	Babczyzna	59	1,54	191,2679	2,16
3.	Cegielnia	134	3,50	179,8988	2,03
4.	Dębica	311	8,12	877,2039	9,90
5.	Dębica-Kolonia	138	3,60	221,1629	2,50
6.	Jeleń	115	3,00	219,8083	2,48
7.	Kamienowola	280	7,31	498,2471	5,62
8.	Leszkowice	860	22,45	1840,3638	20,77
9.	Luszawa	298	7,78	851,6304	9,61
10.	Ostrówek	199	5,19	385,2394	4,35
11.	Ostrówek-Kolonia	340	8,87	311,5749	3,52
12.	Tarkawica	483	12,61	1026,3433	11,58
13.	Zawada	244	6,37	501,3732	5,66
14.	Żurawiniec	84	2,19	455,0189	5,14
15.	Żurawiniec -Kolonia	133	3,47	499,6483	5,64

Źródło: udostępnione przez Urząd Gminy Ostrówek

Mapa 3 Podział gminy na obszary porównawcze

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych UG Ostrówek

2.2.1.Wskaźniki delimitujące obszary zdegradowane

Dla prawidłowego przeprowadzenia delimitacji analizowanych jednostek statystycznych konieczny był wybór odpowiednich zmiennych, które je w sposób istotny statystycznie różnicują. Ze względu na charakter gminy i występujące w niej zjawiska społeczne, gospodarcze, środowiskowe, przestrzenno-funkcjonalne i techniczne, konieczne było zbadanie szeregu zmiennych i wypracowanie katalogu umożliwiającego analizę każdej ze sfer wskazanych w Ustawie o rewitalizacji. Przeprowadzone prace umożliwiły wypracowanie zbioru zmiennych zaprezentowanych w poniższej tabeli.

Tabela 22 Kryteria delimitacji obszaru zdegradowanego

Lp.	Kategoria	Wskaźnik	Opis
1.	SFERA SPOŁECZNA	Udział liczby ludności w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru/sołectwa	Wskaźnik obrazujący sytuację demograficzną danego sołectwa/obszaru. Wskaźnik obliczony został na podstawie danych GUS. Przyjęty wskaźnik pozwolił zidentyfikować sołectwa/miejscowości z największymi problemami związanymi z sytuacją demograficzną.
2.		Udział liczby ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru/sołectwa	Wskaźnik obrazujący sytuację demograficzną danego sołectwa/obszaru. Wskaźnik obliczony został na podstawie danych GUS. Przyjęty wskaźnik pozwolił zidentyfikować sołectwa/miejscowości z największymi problemami związanymi z sytuacją demograficzną.
3.		Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców	Wskaźnik obrazujący potrzeby lokalnej społeczności w zakresie zinstytucjonalizowanej pomocy społecznej. Poziom ubóstwa i wykluczenia społecznego obliczony został na podstawie danych Ośrodka Pomocy Społecznej w Ostrówku. Jako wskaźnik go wyznaczający przyjęto liczbę osób korzystających z pomocy społecznej przeliczeniu na 100 mieszkańców. Przyjęty wskaźnik pozwolił zidentyfikować sołectwa/miejscowości z największymi problemami związanymi z wykluczeniem społecznym.
4.		Liczba bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Wskaźnik skupiający się na ocenie sytuacji społeczności obszaru na lokalnym rynku pracy. Dane dotyczące bezrobocia pozyskano z Powiatowego Urzędu Pracy w Lubartowie. Założone w tym obszarze wskaźniki wskazały sołectwa/ miejscowości z największym odsetkiem osób bezrobotnych, w tym osób długotrwale bezrobotnych, co jest szczególnie istotne w przypadku analizy zjawiska jakim jest wykluczenie społeczne. Długotrwałe bezrobocie znacząco zwiększa prawdopodobieństwo jego wystąpienia oraz stanowi odzwierciedlenie warunków życia i sytuacji ekonomicznej mieszkańców.
5.		Liczba bezrobotnych długotrwale w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Wskaźnik skupiający się na ocenie sytuacji społeczności obszaru na lokalnym rynku pracy. Dane dotyczące bezrobocia pozyskano z Powiatowego Urzędu Pracy w Lubartowie. Założone w tym obszarze wskaźniki wskazały sołectwa/ miejscowości z największym odsetkiem osób bezrobotnych, w tym osób długotrwale bezrobotnych, co jest szczególnie istotne w przypadku analizy zjawiska jakim jest wykluczenie społeczne. Długotrwałe bezrobocie znacząco zwiększa prawdopodobieństwo jego wystąpienia oraz stanowi odzwierciedlenie warunków życia i sytuacji ekonomicznej mieszkańców.

6.		Liczba przestępstw na 100 mieszkańców	Wskaźnik opisujący poziom bezpieczeństwa na danym obszarze, skupia się na prezentacji danych dotyczących poważnych naruszeń prawa. Dane potrzebne do obliczenia wskaźnika opisującego stopień przestępczości i naruszeń prawa pozyskano z Komendy Powiatowej Policji w Lubartowie. Przestępczość znacząco negatywnie wpływa na jakość życia mieszkańców oraz postrzeganie atrakcyjności danego miejsca do zamieszkania i inwestowania. Do wskazania poziomu przestępczości w poszczególnych sołectwach przyjęto liczbę przestępstw przeliczeniu na 100 mieszkańców.
7.		„Niebieskie karty" oraz interwencje domowe w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Wskaźnik opisujący poziom bezpieczeństwa na danym obszarze, skupia się na prezentacji danych dotyczących poważnych naruszeń prawa. Dane potrzebne do obliczenia wskaźnika opisującego stopień przestępczości i naruszeń prawa pozyskano z Komendy Powiatowej Policji w Lubartowie . Przestępczość znacząco negatywnie wpływa na jakość życia mieszkańców oraz postrzeganie atrakcyjności danego miejsca do zamieszkania i inwestowania. Do wskazania poziomu przestępczości w poszczególnych sołectwach przyjęto ilość założonych „niebieskich kart" oraz interwencji domowych w przeliczeniu na 100 mieszkańców.
8.		Liczba zarejestrowanych organizacji NGO na 100 mieszkańców	Wskaźnik określający poziom kapitału społecznego. Zmienna zestandaryzowana, prezentowana w formie przeliczeniowej pokazującej liczbę organizacji pozarządowych na 100 mieszkańców. Źródło danych: Urząd Gminy Ostrówek.
9.		Kwota uzyskana na fundusz sołecki w przeliczeniu na 1 mieszkańca w latach 2015-2018	Wskaźnik określający poziom kapitału społecznego – wskaźnik określa zaangażowanie lokalnych społeczności w pozyskiwanie środków w ramach funduszu społecznego. Dane pozyskano z UG w Ostrówek.
10.	**SFERA GOSPODARCZA**	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców	Wskaźnik skupiający się na ocenie stopnia przedsiębiorczości mieszkańców obszaru. Wskaźnikami wskazującymi na problemy natury gospodarczej są: poziom aktywności gospodarczej oraz kondycja lokalnych przedsiębiorstw. Do obliczenia poziomu aktywności gospodarczej posłużono się liczbą podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w poszczególnych sołectwach/miejscowościach. Źródło danych: Urząd Gminy Ostrówek, rejestr CIDG.
11.	**SFERA ŚRODOWISKOWA**	Liczba gospodarstw w których zamontowano OZE na 100 mieszkańców	Wskaźnik dotyczący ograniczania emisji zanieczyszczeń do powietrza, poprzez zwiększenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii oraz edukację ekologiczną, a także zapewnienie bezpieczeństwa i podwyższenia jakości środowiska życia mieszkańców Gminy Ostrówek
12.	**SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA**	Dostępność do usług Kultury i usług społecznych na 100 mieszkańców	Wskaźnik określa poziom dostępności instytucji publicznych. Poddano go ocenie na podstawie liczby aptek, bibliotek, banków, urzędów pocztowych, urzędów, instytucji kultury, świetlic na 100 mieszkańców. Źródło: badania własne, dane z UG w Ostrówku, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ostrówek.
13.	**SFERA TECHNICZNA**	Obecność terenów zdegradowanych w powierzchni ogółem obszaru / sołectwa	Wskaźnik opisujący poziom degradacji terenów w obrębie obszaru/sołectwa. Źródło danych: Urząd Gminy . Degradacja przestrzeni, w tym przestrzeni publicznej przejawia się m.in. w występowaniu zdegradowanych, zaniedbanych obiektów: pustostanów, budynków niewykorzystanych, które utraciły swoją funkcję. Z powodu występowania takich obiektów przestrzeń przestaje być reprezentacyjna, co przekłada się na atrakcyjność turystyczno-gospodarczą całej gminy. Źródłem danych dla oceny stopnia degradacji były informacje zawarte w dokumentach gminnych, a także informacje uzyskane od poszczególnych właścicieli i zarządców, jak również wizje w terenie.

Źródło: opracowanie własne

2.2.2. Wyniki dla poszczególnych sołectw / miejscowości wg poszczególnych ww. wskaźników

Tabela 23 Udział liczby ludności w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru/sołectwa w roku 2021 [%]

Nazwa obszaru / sołectwa	Wartość wskaźnika
Antoniówka	26,14
Babczyzna	11,86
Cegielnia	18,66
Dębica	16,72
Dębica-Kolonia	25,36
Jeleń	13,04
Kamienowola	24,29
Leszkowice	22,44
Luszawa	22,48
Ostrówek	20,10
Ostrówek-Kolonia	15,00
Tarkawica	18,01
Zawada	18,44
Żurawiniec	15,48
Żurawiniec -Kolonia	21,80
Średnia	**19,32**

Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych Narodowy Spis Powszechny 2021

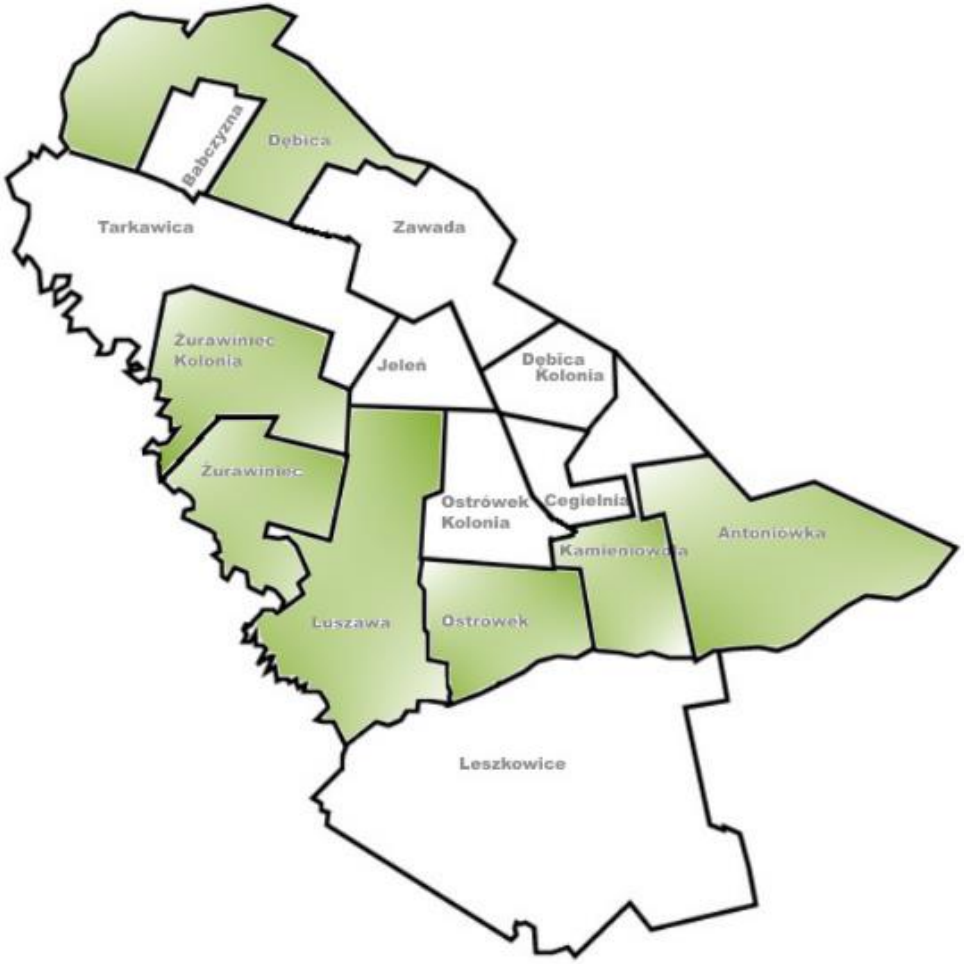
Tabela 24 Udział liczby ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru/sołectwa [%]

Nazwa obszaru/ sołectwa	Wartość wskaźnika
Antoniówka	20,92
Babczyzna	28,81
Cegielnia	26,87
Dębica	25,72
Dębica-Kolonia	21,74
Jeleń	26,09
Kamienowola	17,14
Leszkowice	21,28
Luszawa	22,82
Ostrówek	19,60
Ostrówek-Kolonia	26,18
Tarkawica	25,88
Zawada	22,54
Żurawiniec	28,57
Żurawiniec -Kolonia	19,55
Średnia	**23,58**

Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych Narodowy Spis Powszechny 2021

Tabela 25 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców

Nazwa obszaru/ sołectwa	Wartość wskaźnika
Antoniówka	17,65
Babczyzna	0,00
Cegielnia	8,96
Dębica	9,32
Dębica-Kolonia	6,52
Jeleń	7,83
Kamienowola	11,79
Leszkowice	8,37
Luszawa	14,77
Ostrówek	14,07
Ostrówek-Kolonia	3,53
Tarkawica	7,25
Zawada	5,74
Żurawiniec	9,52
Żurawiniec -Kolonia	12,78
Średnia	**9,21**



Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z Ośrodka Pomocy Społecznej w Ostrówku

Tabela 26 Liczba bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców

Nazwa obszaru/ sołectwa	Wartość wskaźnika
Antoniówka	3,92
Babczyzna	0,00
Cegielnia	6,72
Dębica	3,54
Dębica-Kolonia	5,80
Jeleń	8,70
Kamienowola	5,71
Leszkowice	4,77
Luszawa	6,38
Ostrówek	4,02
Ostrówek-Kolonia	2,35
Tarkawica	6,00
Zawada	1,23
Żurawiniec	5,95
Żurawiniec -Kolonia	5,26
Średnia	**4,69**

Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z Powiatowego Urzędu Pracy w Lubartowie

Tabela 27 Liczba bezrobotnych długotrwałe w przeliczeniu na 100 mieszkańców

Nazwa obszaru/ sołectwa	Wartość wskaźnika
Antoniówka	1,31
Babczyzna	0,00
Cegielnia	5,97
Dębica	1,61
Dębica-Kolonia	3,62
Jeleń	6,96
Kamienowola	3,93
Leszkowice	3,37
Luszawa	4,70
Ostrówek	3,02
Ostrówek-Kolonia	1,47
Tarkawica	4,55
Zawada	0,82
Żurawiniec	4,76
Żurawiniec -Kolonia	2,26
Średnia	**3,22**

Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z Powiatowego Urzędu Pracy w Lubartowie

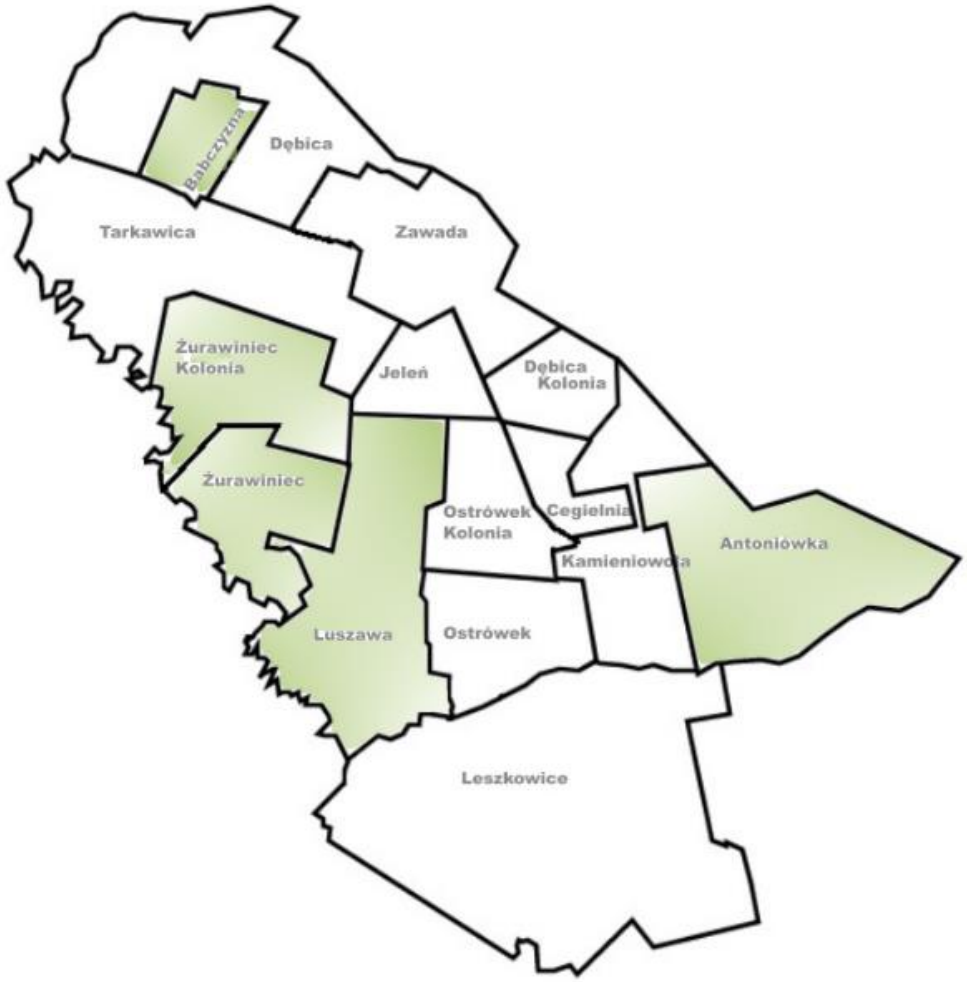
Tabela 28 Liczba przestępstw na 100 mieszkańców

Nazwa obszaru/ sołectwa	Wartość wskaźnika
Antoniówka	3,92
Babczyzna	0,00
Cegielnia	0,75
Dębica	0,96
Dębica-Kolonia	0,72
Jeleń	4,35
Kamieniowola	0,71
Leszkowice	0,93
Luszawa	2,68
Ostrówek	0,50
Ostrówek-Kolonia	1,76
Tarkawica	0,21
Zawada	0,41
Żurawiniec	0,00
Żurawiniec -Kolonia	0,00
Średnia	**1,19**

Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z Komendy Powiatowej Policji w Lubartowie

Tabela 29 „Niebieskie karty" oraz interwencje domowe w przeliczeniu na 100 mieszkańców

Nazwa obszaru/ sołectwa	Wartość wskaźnika
Antoniówka	1,31
Babczyzna	0,00
Cegielnia	0,00
Dębica	0,32
Dębica-Kolonia	2,17
Jeleń	0,00
Kamienowola	2,14
Leszkowice	0,70
Luszawa	1,68
Ostrówek	0,00
Ostrówek-Kolonia	1,76
Tarkawica	0,00
Zawada	0,00
Żurawiniec	0,00
Żurawiniec -Kolonia	0,00
Średnia	**0,67**



Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z Komendy Powiatowej Policji w Lubartowie

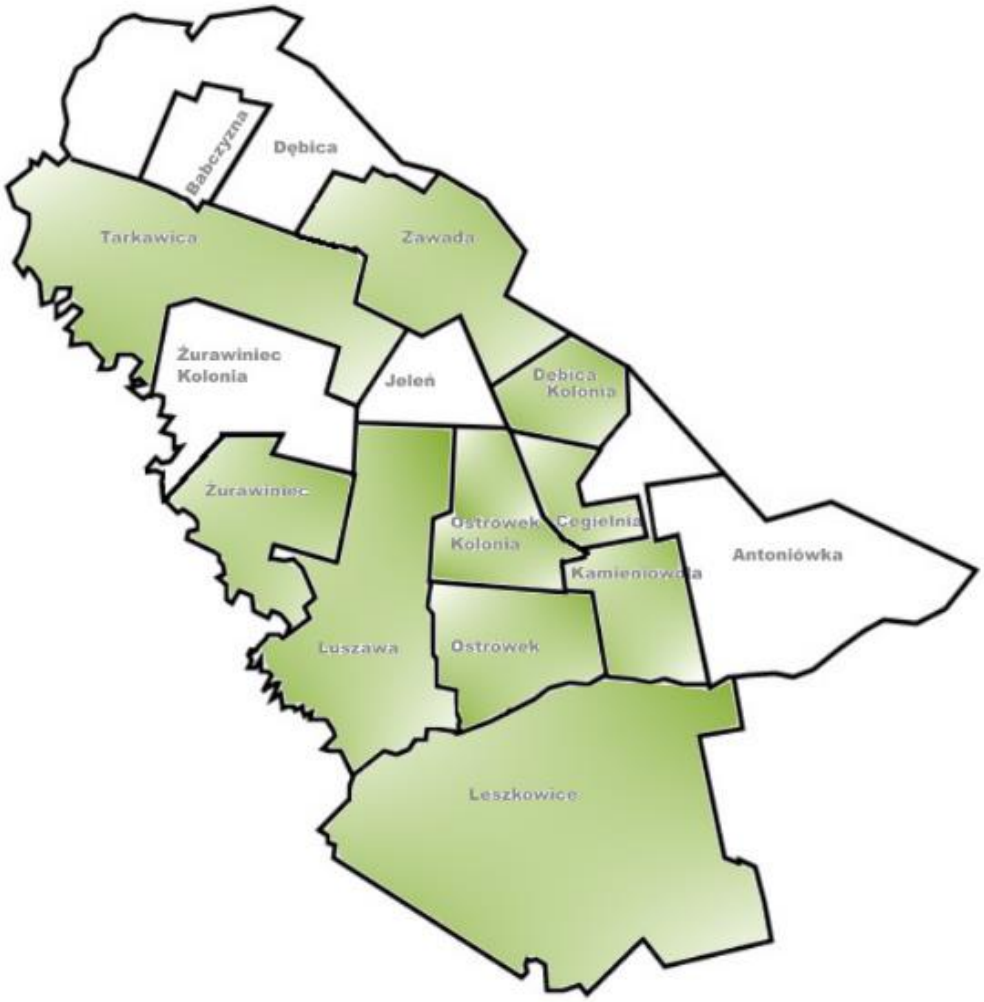
Tabela 30 Liczba zarejestrowanych organizacji NGO na 100 mieszkańców

Nazwa obszaru/ sołectwa	Wartość wskaźnika
Antoniówka	1,31
Babczyzna	0,00
Cegielnia	0,75
Dębica	0,64
Dębica-Kolonia	0,72
Jeleń	1,74
Kamienowola	0,71
Leszkowice	0,35
Luszawa	0,34
Ostrówek	1,01
Ostrówek-Kolonia	0,59
Tarkawica	0,41
Zawada	0,41
Żurawiniec	2,38
Żurawiniec -Kolonia	1,50
Średnia	**0,86**

Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z Urzędu Gminy Ostrówek

Tabela 31 Kwota uzyskana na fundusz sołecki w przeliczeniu na 1 mieszkańca w latach 2015-2018

Nazwa obszaru/ sołectwa	Wartość wskaźnika
Antoniówka	239,97
Babczyzna	480,39
Cegielnia	107,87
Dębica	222,65
Dębica-Kolonia	210,15
Jeleń	296,74
Kamienowola	198,86
Leszkowice	123,71
Luszawa	178,96
Ostrówek	181,40
Ostrówek-Kolonia	218,54
Tarkawica	172,87
Zawada	203,95
Żurawiniec	178,49
Żurawiniec -Kolonia	271,87
Średnia	**219,09**



Źródło: Opracowanie własne. Sporządzono na podstawie danych z Urzędu Gminy Ostrówek

Tabela 32 Wartości wskaźników dla sfery społecznej

Nazwa obszaru/ sołectwa	Udział liczby ludności wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności	Udział liczby ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców	Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców	Liczba bezrobotnych długotrwale w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba przestępstw na 100 mieszkańców	Niebieskie karty" oraz interwencje domowe w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba zarejestrowanych organizacji NGO na 100 mieszkańców	Kwota uzyskana na fundusz sołecki w przeliczeniu na 1 mieszkańca w roku 2021
Antoniówka	26,14	20,92	17,65	3,92	1,31	3,92	1,31	1,31	239,97
Babczyzna	11,86	28,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,39
Cegielnia	18,66	26,87	8,96	6,72	5,97	0,75	0,00	0,75	107,87
Dębica	16,72	25,72	9,32	3,54	1,61	0,96	0,32	0,64	222,65
Dębica-Kolonia	25,36	21,74	6,52	5,80	3,62	0,72	2,17	0,72	210,15
Jeleń	13,04	26,09	7,83	8,70	6,96	4,35	0,00	1,74	296,74
Kamienowola	24,29	17,14	11,79	5,71	3,93	0,71	2,14	0,71	198,86
Leszkowice	22,44	21,28	8,37	4,77	3,37	0,93	0,70	0,35	123,71
Luszawa	22,48	22,82	14,77	6,38	4,70	2,68	1,68	0,34	178,96
Ostrówek	20,10	19,60	14,07	4,02	3,02	0,50	0,00	1,01	181,40
Ostrówek-Kolonia	15,00	26,18	3,53	2,35	1,47	1,76	1,76	0,59	218,54
Tarkawica	18,01	25,88	7,25	6,00	4,55	0,21	0,00	0,41	172,87
Zawada	18,44	22,54	5,74	1,23	0,82	0,41	0,00	0,41	203,95
Żurawiniec	15,48	28,57	9,52	5,95	4,76	0,00	0,00	2,38	178,49
Żurawiniec - Kolonia	21,80	19,55	12,78	5,26	2,26	0,00	0,00	1,50	271,87
Średnia arytmetyczna	**19,32**	**23,58**	**9,21**	**4,69**	**3,22**	**1,19**	**0,67**	**0,86**	**219,09**
Odchylenie standardowe	**3,75**	**2,74**	**5,59**	**3,88**	**4,13**	**4,76**	**4,00**	**2,55**	**22,05**

Wskaźniki powyższe wymagają odpowiedniej standaryzacji. Dla porównania stopnia natężenia zjawisk kryzysowych w poszczególnych obszarach/sołectwach opracowano porównywalny wskaźnik. W pierwszym etapie powinno się znormalizować poszczególne zjawiska kryzysowe. Czynność ta polega na odjęciu od zmiennych ich średnich arytmetycznych, a następnie podzieleniu otrzymanej różnicy przez odchylenie standardowe według wzoru:

$$t_{ij} = \frac{x_{ij} - \overline{x_j}}{S_j}$$

gdzie:

t_{ij} – wartość znormalizowanego wskaźnika *j* dla jednostki urbanistycznej *i*

x_{ij} – wartość wskaźnika *j* dla jednostki urbanistycznej *i*

$\overline{x_j}$ – średnia arytmetyczna wskaźnika *j*,

S_j – odchylenie standardowe wskaźnika *j*

Tabela 33 Znormalizowane wartości wskaźników dla sfery społecznej

Nazwa obszaru/ sołectwa	Udział liczby ludności wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności	Udział liczby ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców	Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców	Liczba bezrobotnych długotrwale w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba przestępstw na 100 mieszkańców	Niebieskie karty" oraz interwencje domowe w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba zarejestrowanych organizacji NGO na 100 mieszkańców	Kwota uzyskana na fundusz sołecki w przeliczeniu na 1 mieszkańca w roku 2021
Antoniówka	1,82	-0,97	1,51	-0,20	-0,46	0,57	0,16	0,18	0,95
Babczyzna	-1,99	1,91	-1,65	-1,21	-0,78	-0,25	-0,17	-0,34	11,85
Cegielnia	-0,18	1,20	-0,04	0,52	0,67	-0,09	-0,17	-0,04	-5,04
Dębica	-0,69	0,78	0,02	-0,30	-0,39	-0,05	-0,09	-0,09	0,16
Dębica-Kolonia	1,61	-0,67	-0,48	0,29	0,10	-0,10	0,38	-0,05	-0,41
Jeleń	-1,67	0,92	-0,25	1,03	0,90	0,66	-0,17	0,35	3,52
Kamienowola	1,32	-2,35	0,46	0,26	0,17	-0,10	0,37	-0,06	-0,92
Leszkowice	0,83	-0,84	-0,15	0,02	0,04	-0,06	0,01	-0,20	-4,33
Luszawa	0,84	-0,28	0,99	0,44	0,36	0,31	0,25	-0,20	-1,82
Ostrówek	0,21	-1,45	0,87	-0,17	-0,05	-0,15	-0,17	0,06	-1,71
Ostrówek-Kolonia	-1,15	0,95	-1,01	-0,60	-0,42	0,12	0,27	-0,10	-0,03
Tarkawica	-0,35	0,84	-0,35	0,34	0,32	-0,21	-0,17	-0,18	-2,10
Zawada	-0,23	-0,38	-0,62	-0,89	-0,58	-0,16	-0,17	-0,18	-0,69
Żurawiniec	-1,02	1,82	0,06	0,32	0,37	-0,25	-0,17	0,60	-1,84
Żurawiniec - Kolonia	0,66	-1,47	0,64	0,15	-0,23	-0,25	-0,17	0,25	2,39

Wartości wskaźników po normalizacji umożliwiają dalsze wyliczenia. W następnym etapie należy określić, czy dany wskaźnik jest **stymulantą,** czy **destymulantą,** tzn. czy wysokie wartości wskaźnika powodują rozwój danej jednostki, czy też prowadzą do kryzysu.

Jeżeli wśród wskaźników znajdzie się stymulanta, uzyskane wartości należy przekształcić zgodnie ze wzorem:

$$z_{ij} = x_{ij} * (-1)$$

gdzie:

z_{ij} – wartość wskaźnika (stymulanty) po przekształceniu

x_{ij} – wartość wskaźnika *j* dla jednostki urbanistycznej *i*

W przypadku, gdy dany wskaźnik jest destymulantą, otrzymane w procesie normalizacji wartości pozostawiamy bez zmian.

Tabela 34 Wartości wskaźników dla sfery społecznej po określeniu stymulanty i destymulanty

Nazwa obszaru/ sołectwa	Udział liczby ludności wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności*	Udział liczby ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców	Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców	Liczba bezrobotnych długotrwale w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba przestępstw na 100 mieszkańców	Niebieskie karty" oraz interwencje domowe w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba zarejestrowanych organizacji NGO na 100 mieszkańców*	Kwota uzyskana na fundusz sołecki w przeliczeniu na 1 mieszkańca w roku 2021*
Antoniówka	-1,82	-0,97	1,51	-0,20	-0,46	0,57	0,16	-0,18	-0,95
Babczyzna	1,99	1,91	-1,65	-1,21	-0,78	-0,25	-0,17	0,34	-11,85
Cegielnia	0,18	1,20	-0,04	0,52	0,67	-0,09	-0,17	0,04	5,04
Dębica	0,69	0,78	0,02	-0,30	-0,39	-0,05	-0,09	0,09	-0,16
Dębica-Kolonia	-1,61	-0,67	-0,48	0,29	0,10	-0,10	0,38	0,05	0,41
Jeleń	1,67	0,92	-0,25	1,03	0,90	0,66	-0,17	-0,35	-3,52
Kamienowola	-1,32	-2,35	0,46	0,26	0,17	-0,10	0,37	0,06	0,92
Leszkowice	-0,83	-0,84	-0,15	0,02	0,04	-0,06	0,01	0,20	4,33
Luszawa	-0,84	-0,28	0,99	0,44	0,36	0,31	0,25	0,20	1,82
Ostrówek	-0,21	-1,45	0,87	-0,17	-0,05	-0,15	-0,17	-0,06	1,71
Ostrówek-Kolonia	1,15	0,95	-1,01	-0,60	-0,42	0,12	0,27	0,10	0,03
Tarkawica	0,35	0,84	-0,35	0,34	0,32	-0,21	-0,17	0,18	2,10
Zawada	0,23	-0,38	-0,62	-0,89	-0,58	-0,16	-0,17	0,18	0,69
Żurawiniec	1,02	1,82	0,06	0,32	0,37	-0,25	-0,17	-0,60	1,84
Żurawiniec - Kolonia	-0,66	-1,47	0,64	0,15	-0,23	-0,25	-0,17	-0,25	-2,39

**stymulanta*

Ostatnim etapem jest wyznaczenie jednej wartości wskaźnika syntetycznego, który będzie sumą wszystkich wskaźników cząstkowych wykorzystanych do określenia negatywnych zjawisk społecznych. Wartość wskaźnika syntetycznego będzie świadczyć, czy dane pole podstawowe znajduje się w stanie kryzysowym. Wysokie wartości wskaźnika świadczą o dużym kryzysie, natomiast niskie ukazują pozytywny obraz zjawisk społecznych. Aby uzyskać wartość wskaźnika syntetycznego należy posłużyć się wzorem:

$$\boldsymbol{P_i = \frac{1}{n}\sum_{i=1}^{n} t_{ij}}$$

gdzie:

P_i – syntetyczny wskaźnik negatywnych zjawisk

n – liczba wskaźników (cech)

t_{ij} – wartość wskaźnika *j* dla jednostki urbanistycznej *i*

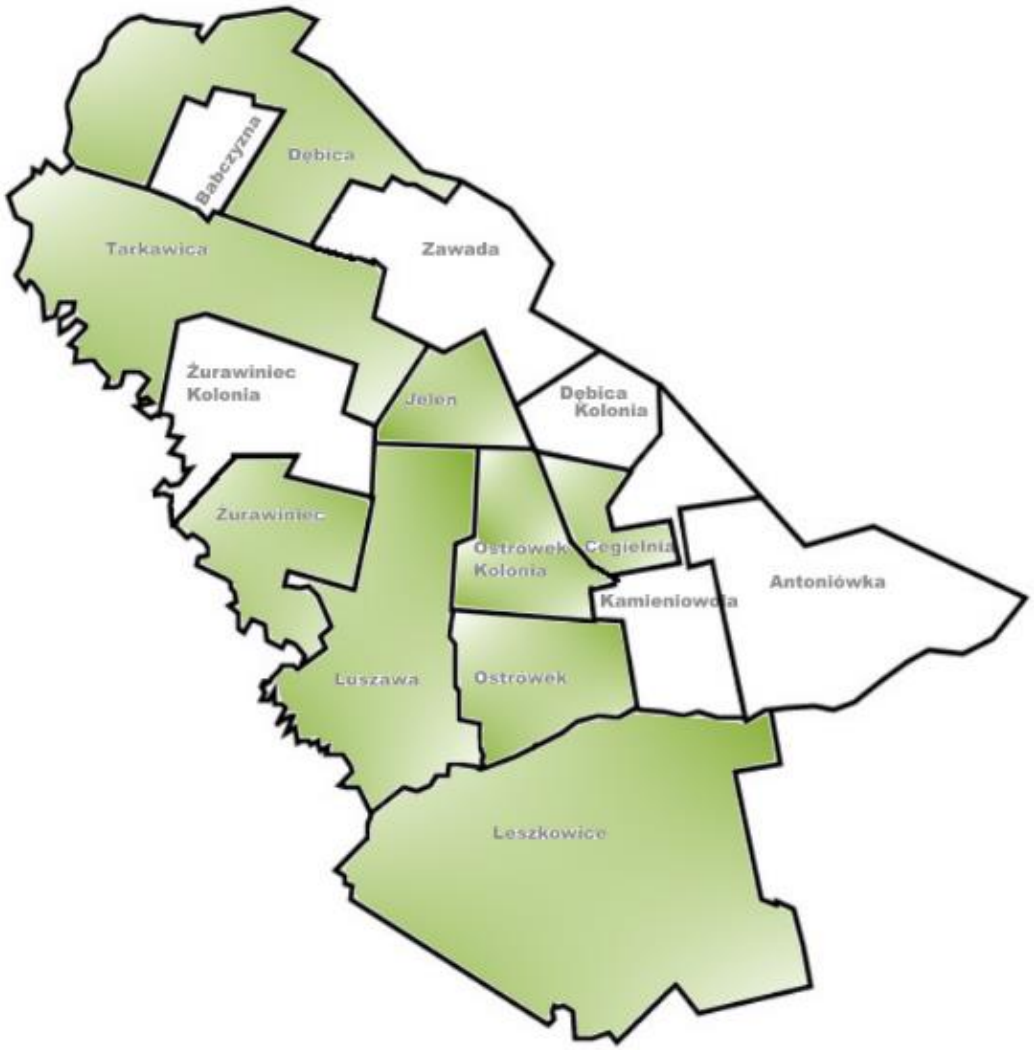
Dodatnia wartość wskaźnika syntetycznego świadczy o występowaniu kryzysu w sferze społecznej w danym obszarze/sołectwie.

Tabela 35 Wartości wskaźnika syntetycznego dla sfery społecznej

Nazwa obszaru/ sołectwa	Udział liczby ludności wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności*	Udział liczby ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności	Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców	Liczba bezrobotnych na 100 mieszkańców	Liczba bezrobotnych długotrwale w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba przestępstw na 100 mieszkańców	Niebieskie karty" oraz interwencje domowe w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Liczba zarejestrowanych organizacji NGO na 100 mieszkańców*	Kwota uzyskana na fundusz sołecki w przeliczeniu na 1 mieszkańca w roku 2021*	Wskaźnik syntetyczny dla sfery społecznej
Antoniówka	-1,82	-0,97	1,51	-0,20	-0,46	0,57	0,16	-0,18	-0,95	-0,26
Babczyzna	1,99	1,91	-1,65	-1,21	-0,78	-0,25	-0,17	0,34	-11,85	-1,30
Cegielnia	0,18	1,20	-0,04	0,52	0,67	-0,09	-0,17	0,04	5,04	0,82
Dębica	0,69	0,78	0,02	-0,30	-0,39	-0,05	-0,09	0,09	-0,16	0,07
Dębica-Kolonia	-1,61	-0,67	-0,48	0,29	0,10	-0,10	0,38	0,05	0,41	-0,18
Jeleń	1,67	0,92	-0,25	1,03	0,90	0,66	-0,17	-0,35	-3,52	0,10
Kamienowola	-1,32	-2,35	0,46	0,26	0,17	-0,10	0,37	0,06	0,92	-0,17
Leszkowice	-0,83	-0,84	-0,15	0,02	0,04	-0,06	0,01	0,20	4,33	0,30
Luszawa	-0,84	-0,28	0,99	0,44	0,36	0,31	0,25	0,20	1,82	0,36
Ostrówek	-0,21	-1,45	0,87	-0,17	-0,05	-0,15	-0,17	-0,06	1,71	0,04
Ostrówek-Kolonia	1,15	0,95	-1,01	-0,60	-0,42	0,12	0,27	0,10	0,03	0,07
Tarkawica	0,35	0,84	-0,35	0,34	0,32	-0,21	-0,17	0,18	2,10	0,38
Zawada	0,23	-0,38	-0,62	-0,89	-0,58	-0,16	-0,17	0,18	0,69	-0,19
Żurawiniec	1,02	1,82	0,06	0,32	0,37	-0,25	-0,17	-0,60	1,84	0,49
Żurawiniec - Kolonia	-0,66	-1,47	0,64	0,15	-0,23	-0,25	-0,17	-0,25	-2,39	-0,51

Rewitalizacja ma służyć przede wszystkim poprawie jakości życia mieszkańców, co oznacza, że właśnie kwestie społeczne są podstawowymi przesłankami służącymi wyznaczeniu obszarów zdegradowanych i rewitalizacji, a dopiero potem – aspekt gospodarczy, środowiskowy, funkcjonalno-przestrzenny i techniczny.
Delimitacja negatywnych zjawisk społecznych występujących w Gminie Ostrówek przeprowadzona na podstawie analizy natężenia wybranych zjawisk społecznych, jak również analizy wartości bezwzględnych tych zjawisk (skala zjawisk), wykazała, że obszarem koncentracji problemów społecznych w gminie jest obszar zlokalizowany w miejscowościach: **Cegielnia, Dębica, Jeleń, Leszkowice, Luszawa, Ostrówek, Ostrówek - Kolonia, Tarkawica i Żurawiniec.**

Mapa 4 Wyniki standaryzacji w odniesieniu do problemów społecznych – Gmina Ostrówek



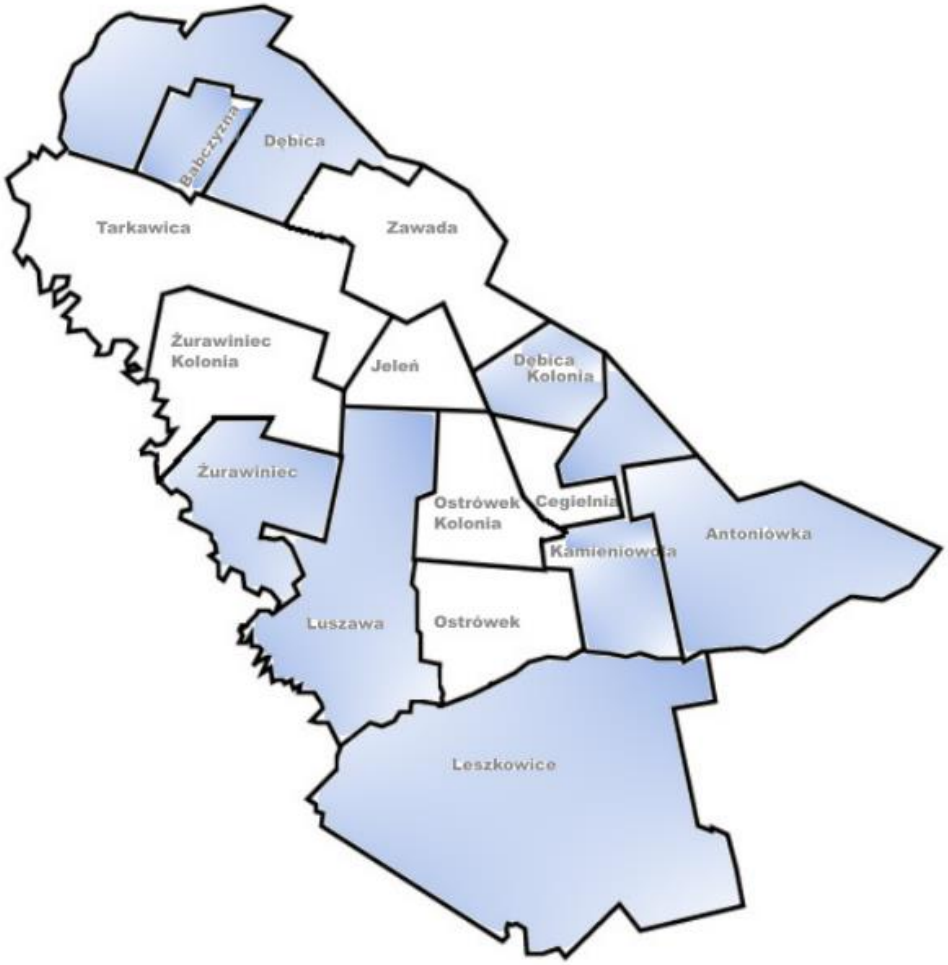
Źródło: Opracowanie własne.

Jak wcześniej wspomniano, dla poprawnego wyznaczenia obszarów zdegradowanych i rewitalizacji należało dodatkowo w sołectwach gminy, zdiagnozować występowanie, co **najmniej jednego z negatywnych zjawisk gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych**.

Sfera gospodarcza:

Tabela 36 Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców

Nazwa obszaru/ sołectwa	Wartość wskaźnika
Antoniówka	5,88
Babczyzna	3,39
Cegielnia	5,97
Dębica	3,86
Dębica-Kolonia	5,07
Jeleń	6,09
Kamienowola	5,00
Leszkowice	5,58
Luszawa	3,02
Ostrówek	9,55
Ostrówek-Kolonia	8,82
Tarkawica	7,66
Zawada	6,56
Żurawiniec	4,76
Żurawiniec -Kolonia	8,27
Średnia	**5,97**

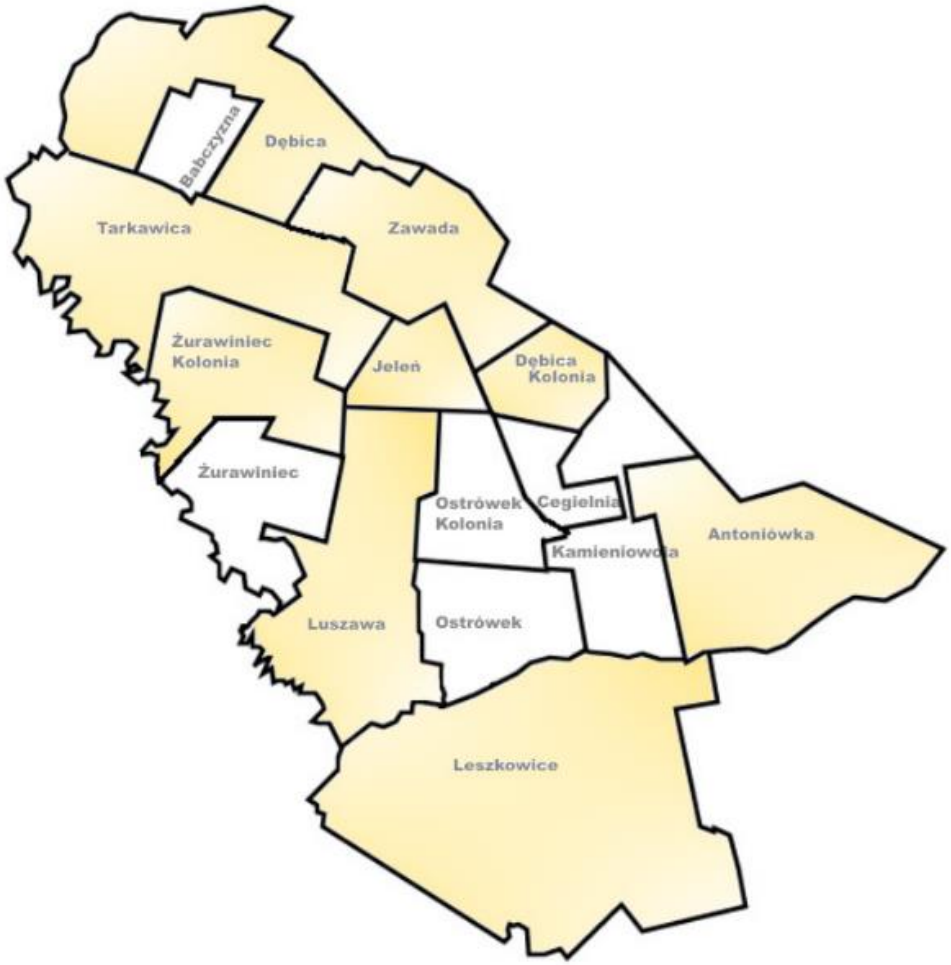


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UG w Ostrówku

Sfera środowiskowa:

Tabela 37 Liczba gospodarstw, w których zamontowano OZE na 100 mieszkańców

Nazwa obszaru/ sołectwa	Wartość wskaźnika
Antoniówka	9,80
Babczyzna	13,56
Cegielnia	15,67
Dębica	12,22
Dębica-Kolonia	11,59
Jeleń	8,70
Kamienowola	17,50
Leszkowice	9,88
Luszawa	7,72
Ostrówek	13,07
Ostrówek-Kolonia	19,71
Tarkawica	12,63
Zawada	10,25
Żurawiniec	15,48
Żurawiniec -Kolonia	12,03
Średnia	**12,65**

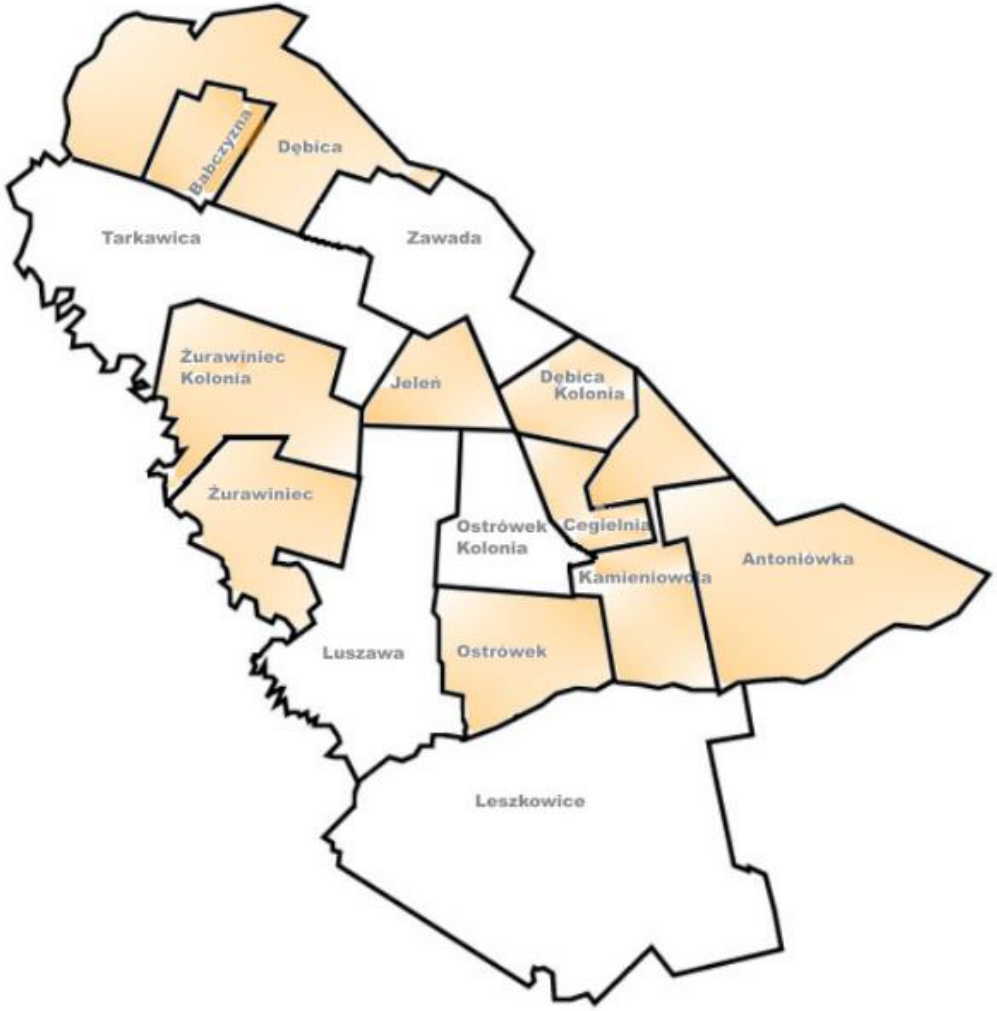


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UG w Ostrówku

Sfera funkcjonalno- przestrzenna:

Tabela 38 Dostępność do usług kultury i usług społecznych na 100 mieszkańców (instytucje kultury, banki, apteki, przychodnie, świetlice wiejskie, obiekty sportowe)

Nazwa obszaru/ sołectwa	Wartość wskaźnika
Antoniówka	0,00
Babczyzna	0,00
Cegielnia	0,00
Dębica	0,00
Dębica-Kolonia	0,00
Jeleń	0,00
Kamienowola	0,00
Leszkowice	0,23
Luszawa	0,34
Ostrówek	0,00
Ostrówek-Kolonia	1,18
Tarkawica	0,41
Zawada	0,41
Żurawiniec	0,00
Żurawiniec -Kolonia	0,00
Średnia	**0,17**



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UG w Ostrówku/ Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ostrówek.

Sfera techniczna:

Tabela 39 Udział terenów zdegradowanych w powierzchni ogółem obszaru / sołectwa [%]

Nazwa obszaru/ sołectwa	Wartość wskaźnika
Antoniówka	0,00
Babczyzna	0,00
Cegielnia	1,42
Dębica	0,00
Dębica-Kolonia	0,00
Jeleń	0,00
Kamienowola	0,00
Leszkowice	0,31
Luszawa	0,05
Ostrówek	0,00
Ostrówek-Kolonia	1,87
Tarkawica	0,00
Zawada	0,00
Żurawiniec	0,11
Żurawiniec -Kolonia	0,00
Średnia	**0,25**

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UG w Ostrówku

Tabela 40 Wartości wskaźników dla sfery gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej

Nazwa obszaru/ sołectwa	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców	Liczba gospodarstw, w których zamontowano OZE na 100 mieszkańców	Dostępność do usług kultury i usług społecznych na 100 mieszkańców	Udział terenów zdegradowanych w powierzchni ogółem obszaru / sołectwa [%]
Antoniówka	5,88	9,80	0,00	0,00
Babczyzna	3,39	13,56	0,00	0,00
Cegielnia	5,97	15,67	0,00	1,42
Dębica	3,86	12,22	0,00	0,00
Dębica-Kolonia	5,07	11,59	0,00	0,00
Jeleń	6,09	8,70	0,00	0,00
Kamienowola	5	17,50	0,00	0,00
Leszkowice	5,58	9,88	0,23	0,31
Luszawa	3,02	7,72	0,34	0,05
Ostrówek	9,55	13,07	0,00	0,00
Ostrówek-Kolonia	8,82	19,71	1,18	1,87
Tarkawica	7,66	12,63	0,41	0,00
Zawada	6,56	10,25	0,41	0,00
Żurawiniec	4,76	15,48	0,00	0,11
Żurawiniec -Kolonia	8,27	12,03	0,00	0,00
Średnia arytmetyczna	**5,97**	**12,65**	**0,17**	**0,25**
Odchylenie standardowe	**2,97**	**3,50**	**2,92**	**4,32**

Tabela 41 Znormalizowane wartości wskaźników dla sfery gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej

Nazwa obszaru/ sołectwa	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców	Liczba gospodarstw, w których zamontowano OZE na 100 mieszkańców	Dostępność do usług kultury i usług społecznych na 100 mieszkańców	Udział terenów zdegradowanych w powierzchni ogółem obszaru / sołectwa [%]
Antoniówka	-0,03	-0,82	-0,06	-0,06
Babczyzna	-0,87	0,26	-0,06	-0,06
Cegielnia	0,00	0,86	-0,06	0,27
Dębica	-0,71	-0,12	-0,06	-0,06
Dębica-Kolonia	-0,30	-0,30	-0,06	-0,06
Jeleń	0,04	-1,13	-0,06	-0,06
Kamienowola	-0,32	1,39	-0,06	-0,06
Leszkowice	-0,13	-0,79	0,02	0,01
Luszawa	-0,99	-1,41	0,06	-0,05
Ostrówek	1,21	0,12	-0,06	-0,06
Ostrówek-Kolonia	0,96	2,02	0,35	0,37
Tarkawica	0,57	-0,01	0,08	-0,06
Zawada	0,20	-0,69	0,08	-0,06
Żurawiniec	-0,41	0,81	-0,06	-0,03
Żurawiniec -Kolonia	0,78	-0,18	-0,06	-0,06

Tabela 42 Wartości wskaźników dla sfery gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej po określeniu stymulanty i destymulanty

Nazwa obszaru/ sołectwa	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców*	Liczba gospodarstw, w których zamontowano OZE na 100 mieszkańców*	Dostępność do usług kultury i usług społecznych na 100 mieszkańców*	Udział terenów zdegradowanych w powierzchni ogółem obszaru / sołectwa [%]
Antoniówka	0,03	0,82	0,06	-0,06
Babczyzna	0,87	-0,26	0,06	-0,06
Cegielnia	0,00	-0,86	0,06	0,27
Dębica	0,71	0,12	0,06	-0,06
Dębica-Kolonia	0,30	0,30	0,06	-0,06
Jeleń	-0,04	1,13	0,06	-0,06
Kamienowola	0,32	-1,39	0,06	-0,06
Leszkowice	0,13	0,79	-0,02	0,01
Luszawa	0,99	1,41	-0,06	-0,05
Ostrówek	-1,21	-0,12	0,06	-0,06
Ostrówek-Kolonia	-0,96	-2,02	-0,35	0,37
Tarkawica	-0,57	0,01	-0,08	-0,06
Zawada	-0,20	0,69	-0,08	-0,06
Żurawiniec	0,41	-0,81	0,06	-0,03
Żurawiniec -Kolonia	-0,78	0,18	0,06	-0,06

**stymulanta*

Tabela 43 Poziom występowania wskaźników kryzysowych dla sfery, gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej

Nazwa obszaru/ sołectwa	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców*	Liczba gospodarstw, w których zamontowano OZE na 100 mieszkańców*	Dostępność do usług kultury i usług społecznych na 100 mieszkańców*	Udział terenów zdegradowanych w powierzchni ogółem obszaru / sołectwa [%]	Obecność wskaźników kryzysowych
Antoniówka	0,03	0,82	0,06	-0,06	TAK
Babczyzna	0,87	-0,26	0,06	-0,06	TAK
Cegielnia	0,00	-0,86	0,06	0,27	TAK
Dębica	0,71	0,12	0,06	-0,06	TAK
Dębica-Kolonia	0,30	0,30	0,06	-0,06	TAK
Jeleń	-0,04	1,13	0,06	-0,06	TAK
Kamienowola	0,32	-1,39	0,06	-0,06	TAK
Leszkowice	0,13	0,79	-0,02	0,01	TAK
Luszawa	0,99	1,41	-0,06	-0,05	TAK
Ostrówek	-1,21	-0,12	0,06	-0,06	TAK
Ostrówek-Kolonia	-0,96	-2,02	-0,35	0,37	TAK
Tarkawica	-0,57	0,01	-0,08	-0,06	TAK
Zawada	-0,20	0,69	-0,08	-0,06	TAK
Żurawiniec	0,41	-0,81	0,06	-0,03	TAK
Żurawiniec -Kolonia	-0,78	0,18	0,06	-0,06	TAK

Analiza wskaźnikowa pozwoliła zidentyfikować obszary Gminy Ostrówek, na których występuje koncentracja negatywnych zjawisk, co powoduje stan kryzysowy. Wskazanie obszarów było możliwe dzięki ocenie występowania negatywnych zjawisk w poszczególnych sferach (społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej), których wartości wypadają gorzej w porównaniu do średniej wartości dla obszaru gminy. Jak wynika z powyższej tabeli obszary kryzysowe można zdiagnozować w zasadzie w każdej miejscowości Gminy Ostrówek.

Tabela 44 Obszar zdegradowany, wyznaczony w oparciu o analizę jakościową i wskaźnikową

Nazwa obszaru/ sołectwa	Dodatnia wartość wskaźnika syntetycznego w sferze społecznej	Obecność wskaźników kryzysowych w sferze gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej	Obecność terenów zdegradowanych	stan infrastruktury : zły (wymaga inwestycji), zadowalający, dobry (nowa lub zmodernizowana)	Udział ludności [%]	Udział powierzchni [%]
Antoniówka	-0,26	TAK	-	zadowalający	3,99	9,05
Babczyzna	-1,30	TAK	-	zadowalający	1,54	2,16
Cegielnia	0,82	TAK	TAK	**wymaga inwestycji**	3,50	2,03
Dębica	0,07	TAK	-	zadowalający	8,12	9,90
Dębica-Kolonia	-0,18	TAK	-	zadowalający	3,60	2,50
Jeleń	0,10	TAK	-	zadowalający	3,00	2,48
Kamienowola	-0,17	TAK	-	zadowalający	7,31	5,62
Leszkowice	0,30	TAK	TAK	**wymaga inwestycji**	22,45	20,77
Luszawa	0,36	TAK	TAK	**wymaga inwestycji**	7,78	9,61
Ostrówek	0,04	TAK	-	zadowalający	5,19	4,35
Ostrówek-Kolonia	0,07	TAK	TAK	**wymaga inwestycji**	8,87	3,52
Tarkawica	0,38	TAK	-	zadowalający	12,61	11,58
Zawada	-0,19	TAK	-	zadowalający	6,37	5,66
Żurawiniec	0,49	TAK	TAK	**wymaga inwestycji**	2,19	5,14
Żurawiniec -Kolonia	-0,51	TAK	-	zadowalający	3,47	5,64

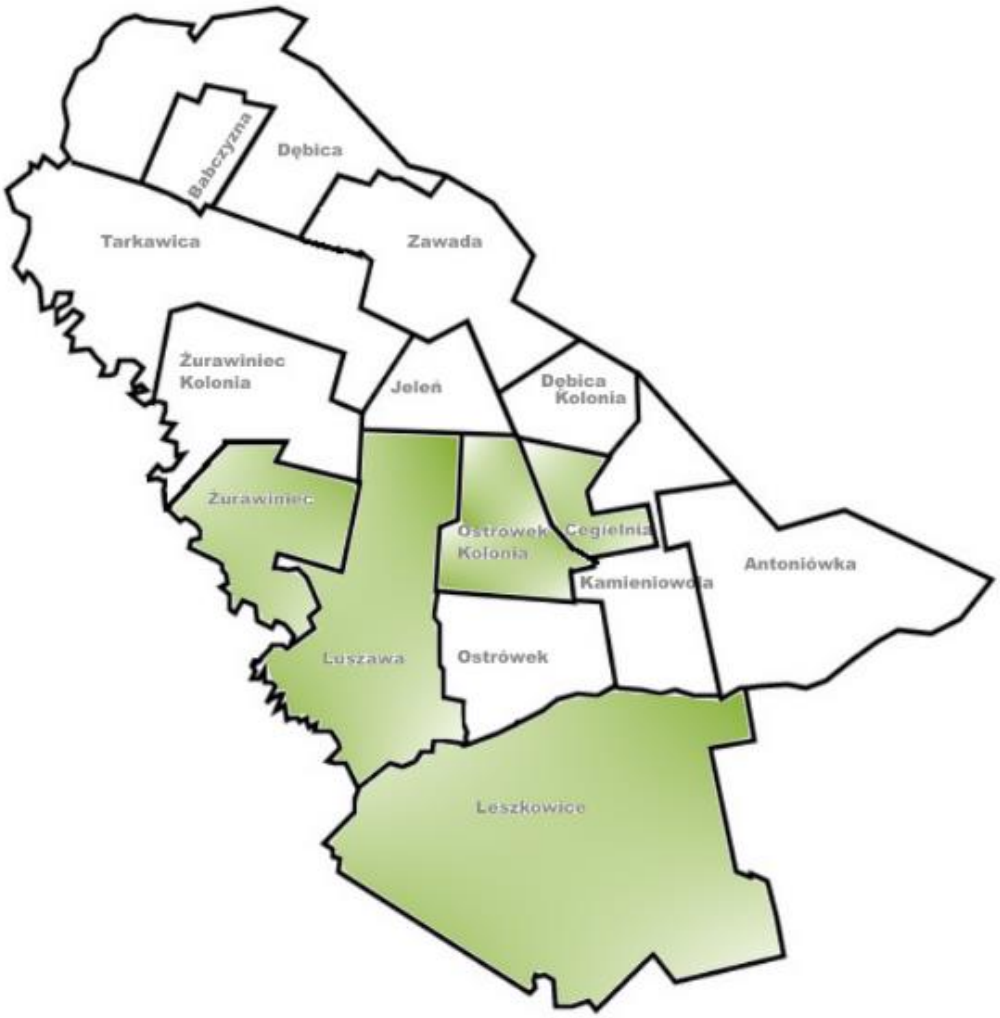
Powierzchnia wyznaczonych obszarów zdegradowanych stanowi 41,04% powierzchni gminy i są one zamieszkiwane przez 44,79% mieszkańców gminy.

Cechuje je nagromadzenie negatywnych zjawisk kryzysowych, którym należy przeciwdziałać poprzez integrację działań w sferze społecznej i sferach współwystępujących (tj. gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej).

Rewitalizacja dla swojej skuteczności na wyznaczonym obszarze na terenie gminy wymaga wieloletnich, wieloaspektowych i kompleksowych działań, a jej osiągnięcie będzie możliwe poprzez aktywność w ramach wyznaczonych celów we wszystkich 5 sferach:

- ✓ społecznej – likwidacja oraz ograniczenie zjawisk patologicznych, ograniczenie ubóstwa i poprawa dostępności do usług publicznych,
- ✓ gospodarczej – rozwój przedsiębiorczości na terenie obszaru rewitalizacji, ograniczenie zjawiska bezrobocia,
- ✓ środowiskowej – promocja postaw proekologicznych, rozwój odnawialnych źródeł energii,
- ✓ przestrzenno-funkcjonalnej – uporządkowanie przestrzeni publicznej, ochrona terenów o wysokich walorach przyrodniczych i kulturowych,
- ✓ technicznej - poprawa i rozwój infrastruktury technicznej, modernizacja zabudowy.

Mapa 5 Obszar zdegradowany, wyznaczony w oparciu o analizę jakościową i wskaźnikową



2.3. ETAP 2 – wyznaczenie Obszaru Rewitalizacji (OR) na terenie Gminy Ostrówek

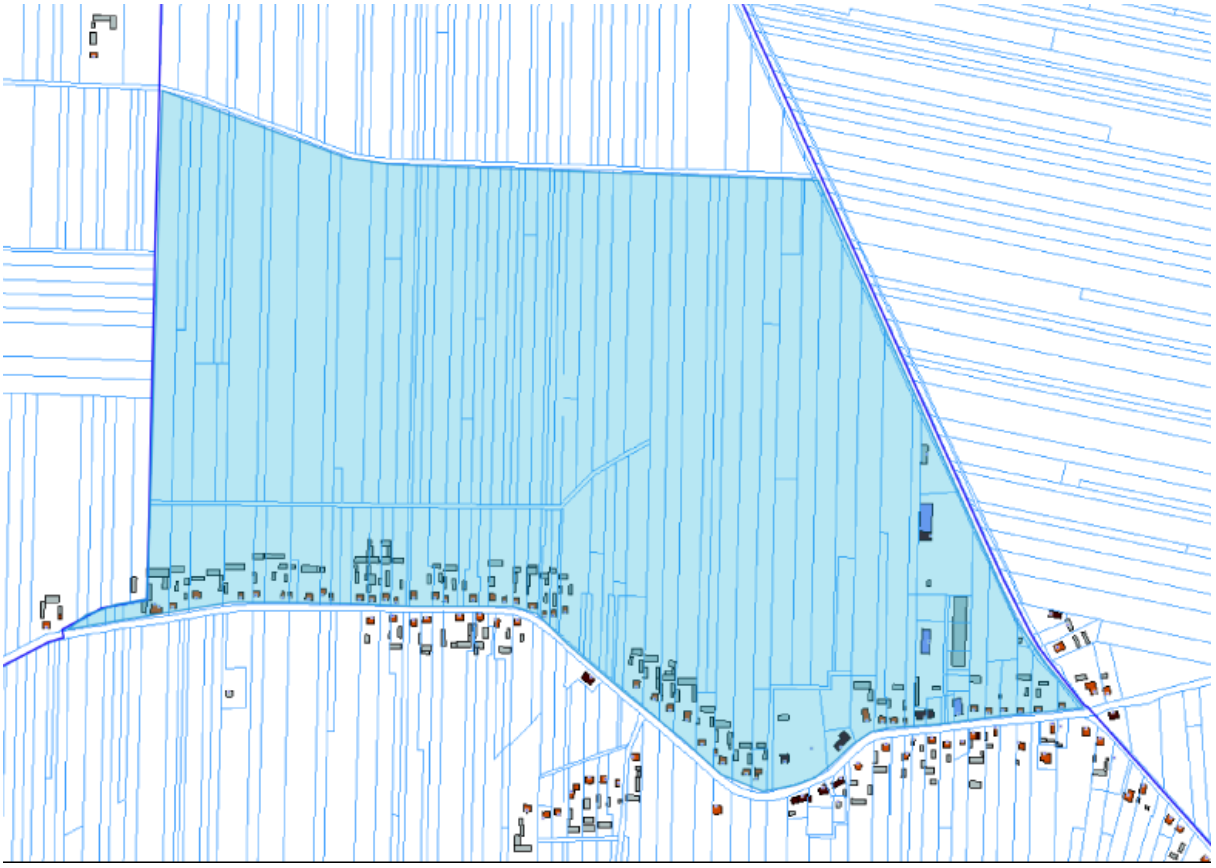
Konieczne jest zatem przystąpienie do kolejnego etapu delimitacji, by móc wskazać na podstawie analizy natężenia wybranych zjawisk społecznych, jak również analizy wartości bezwzględnych tych zjawisk (skala zjawisk) na obszarach zdegradowanych, obszaru rewitalizacji, który będzie się zawierał na terenie nie większym niż 20% udziału powierzchni ogółem gminy i zamieszkałym nie więcej niż 30% ogółu ludności Gminy Ostrówek.

Procedura wyznaczania OR opierała się na następujących założeniach:

2.4. Podsumowanie – delimitacja Obszaru Rewitalizacji (OR) na terenie Gminy Ostrówek

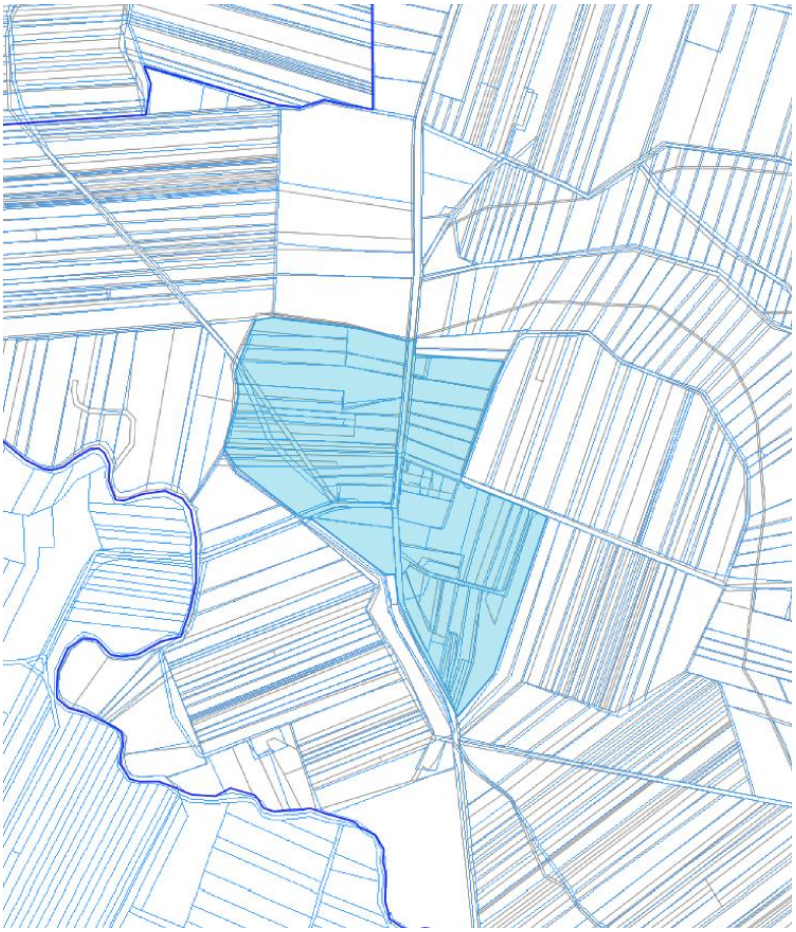
W skład obszaru rewitalizacji obszaru wchodzą podobszary, nieposiadające ze sobą wspólnych granic:

- **Podobszar I: Ostrówek – Kolonia**: powierzchnia – 90 ha, liczba ludności - 250 osób



- **Podobszar II: Leszkowice:** powierzchnia – 75,45 ha, liczba ludności - 550 osób

- **Podobszar III: Żurawiniec**: powierzchnia – 18 ha, liczba ludności - 84 osoby



Do głównych problemów obszaru rewitalizacji należy zaliczyć:

- niezadawalający stan przestrzeni publicznych,
- brak miejsc umożliwiających aktywne spędzanie wolnego czasu,
- niezadawalający stan infrastruktury publicznej spowodowany brakiem środków na remonty i modernizacje obiektów i otoczenia, co wpływa na ograniczenie ich funkcji użytkowych,
- niewystarczająca oferta kulturalna / brak alternatywnych form spędzenia wolnego czasu,
- brak wyposażenia obszaru w urządzenia sieciowe,
- zły stan nawierzchni dróg, brak oświetlenia, chodników, ścieżek rowerowych,
- brak infrastruktury sportowej/ turystycznej

Podjęcie kompleksowych działań rewitalizacyjnych na obszarze rewitalizacji znaczenie wpłynie na poprawę zidentyfikowanych problemów w sferze społecznej oraz gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. Pomogą one odzyskać dotychczasowe funkcje pełnione przez obszar i wykreować nowe funkcje, które wynikają z aktualnych potrzeb mieszkańców.

Tabela 45 Delimitacja obszaru rewitalizacji Gminy Ostrówek

	Obszar Rewitalizacji		
Numer Podobszaru	I	II	III
Nazwa obszaru/sołectwa	Ostrówek Kolonia	Leszkowice	Żurawiniec
Powierzchnia podobszaru (ha)	90	75,45	18

Odsetek powierzchni podobszaru w ogólnej powierzchni gminy (%)	1,02	0,85	0,20
Liczba ludności podobszaru (2021 r.)	250	550	84
Odsetek ludności podobszaru w ludności ogółem gminy (%)	6,53	14,35	2,20

Źródło: Opracowanie własne.

W myśl ustawy o rewitalizacji (art. 10 ust. 1), obszar obejmujący całość, bądź część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się **jako obszar rewitalizacji**.

Obszar rewitalizacji ustala się, wybierając z obszarów zdegradowanych te sołectwa, w których występuje najgorsza sytuacja społeczna, na którą nawarstwia się największa liczba innych zdiagnozowanych problemów, przy czym, z uwagi na wymóg łączna powierzchnia wybranych sołectw nie może przekroczyć 20% powierzchni gminy, a ich ludność nie może stanowić więcej niż 30% liczby jej mieszkańców.

Wyznaczony obszar rewitalizacji w Gminie Ostrówek spełnia powyższe kryteria ponieważ stanowi 2,07 % powierzchni gminy (183,45 ha) i jest zamieszkany przez 23,08 % jej mieszkańców (884 osoby).

Tym samym obszar rewitalizacji mieści się w limitach określonych w Wytycznych (< 20% powierzchni gminy i < 30% liczby jej mieszkańców).

Spis tabel:

Tabela 1 Powierzchnia poszczególnych sołectw Gminy Ostrówek 6
Tabela 2 Zabytki nieruchome ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Ostrówek 8
Tabela 3 Liczba mieszkańców wg miejscowości zameldowanych na pobyt stały i czasowy w 2021 r. 9
Tabela 4 Ludność wg poszczególnych kategorii wiekowych (stan na 31.12.2021 r.) 10
Tabela 5 Przyrost naturalny 10
Tabela 6 Liczba osób w podziale na poszczególne miejscowości w roku 2020 12
Tabela 7 Liczba ludności korzystająca z OPS w poszczególnych miejscowościach Gminy Ostrówek w roku 2021 13
Tabela 8 Poziom przestępczości w Gminie Ostrówek za rok 2021 w podziale na poszczególne miejscowości 14
Tabela 9 Liczba uczniów w SP na terenie Gminy Ostrówek 14
Tabela 10 Średnie wyniki egzaminu ósmoklasisty 2021 dla poszczególnych szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Ostrówek 16
Tabela 11 Działalność biblioteczna GBP w Ostrówku-Kolonii 16
Tabela 12 Liczba NGOs w podziale na miejscowości w roku 2021 18
Tabela 13 Wykaz inwestycji wykonanych z Funduszu Sołeckiego w latach 2015-2018 19
Tabela 14 Liczba przedsiębiorstw działających w poszczególnych miejscowościach Gminy Ostrówek w roku 2021 22
Tabela 15 Długość czynnej sieci wodociągowej oraz liczba przyłączy 23
Tabela 16 Wskaźniki dla sieci wodociągowej 23
Tabela 17 Wskaźniki dla sieci kanalizacyjnej Gmina Ostrówek 24
Tabela 18 Charakterystyka infrastruktury wodno - kanalizacyjnej na terenie poszczególnych sołectw/miejscowości Gminy Ostrówek 25
Tabela 19 Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Ostrówek 26
Tabela 20 Uwarunkowania rozwoju osadnictwa Gminy Ostrówek wynikające ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ostrówek 28
Tabela 21 Zestawienie obszarów porównawczych w ramach GPR 34
Tabela 22 Kryteria delimitacji obszaru zdegradowanego 36
Tabela 23 Udział liczby ludności w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru/sołectwa w roku 2021 [%] 38
Tabela 24 Udział liczby ludności w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie ludności obszaru/sołectwa [%] 39
Tabela 25 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców 40
Tabela 26 Liczba bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców 41
Tabela 27 Liczba bezrobotnych długotrwałe w przeliczeniu na 100 mieszkańców 42
Tabela 28 Liczba przestępstw na 100 mieszkańców 43
Tabela 29 „Niebieskie karty" oraz interwencje domowe w przeliczeniu na 100 mieszkańców 44
Tabela 30 Liczba zarejestrowanych organizacji NGO na 100 mieszkańców 45
Tabela 31 Kwota uzyskana na fundusz sołecki w przeliczeniu na 1 mieszkańca w latach 2015-2018 46
Tabela 33 Wartości wskaźników dla sfery społecznej 47
Tabela 34 Znormalizowane wartości wskaźników dla sfery społecznej 49
Tabela 35 Wartości wskaźników dla sfery społecznej po określeniu stymulanty i destymulanty 51
Tabela 36 Wartości wskaźnika syntetycznego dla sfery społecznej 53

Tabela 37 Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców 55
Tabela 38 Liczba gospodarstw, w których zamontowano OZE na 100 mieszkańców 56
Tabela 39 Dostępność do usług kultury i usług społecznych na 100 mieszkańców (instytucje kultury, banki, apteki, przychodnie, świetlice wiejskie, obiekty sportowe) 57
Tabela 40 Udział terenów zdegradowanych w powierzchni ogółem obszaru / sołectwa [%] 58
Tabela 41 Wartości wskaźników dla sfery gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej 59
Tabela 42 Znormalizowane wartości wskaźników dla sfery gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej 60
Tabela 43 Wartości wskaźników dla sfery gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej po określeniu stymulanty i destymulanty 61
Tabela 44 Poziom występowania wskaźników kryzysowych dla sfery, gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz funkcjonalno-przestrzennej 62
Tabela 45 Obszar zdegradowany, wyznaczony w oparciu o analizę jakościową i wskaźnikową 63
Tabela 46 Delimitacja obszaru rewitalizacji Gminy Ostrówek 68

Spis map:

Mapa 1 Położenie Gminy Ostrówek na tle województwa lubelskiego oraz powiatu lubartowskiego 5
Mapa 2 Położenie poszczególnych sołectw na terenie Gminy Ostrówek 5
Mapa 5 Podział gminy na obszary porównawcze 34
Mapa 6 Wyniki standaryzacji w odniesieniu do problemów społecznych – Gmina Ostrówek 54
Mapa 7 Obszar zdegradowany, wyznaczony w oparciu o analizę jakościową i wskaźnikową 64

Spis wykresów:

Wykres 1 Powierzchnia sołectw Gminy Ostrówek (%) 6
Wykres 2 Liczba mieszkańców gminy zameldowanych na pobyt stały w latach 2015 - 2021 9
Wykres 3 Liczba mieszkańców wg miejscowości zameldowanych na pobyt stały i czasowy w 2021 10
Wykres 4 Liczba osób pracujących na 1000 ludności 2015-2021 11
Wykres 5 Liczba osób pracujących w Gminie Ostrówek w podziale na płeć w latach 2015-2021 11
Wykres 6 Liczba osób bezrobotnych zarejestrowanych w Gminie Ostrówek w latach 2015-2021 12
Wykres 7 Liczba uczniów uczęszczających do szkół podstawowych w Gminie Ostrówek w latach 2015 - 2021 15
Wykres 8 Współczynnik skolaryzacji brutto w Gminie Ostrówek w latach 2015-2021 15
Wykres 9 Wydatki na fundusz sołecki w roku 2021 wg sołectw [%] 19
Wykres 10 Podmioty nowo zarejestrowane w rejestrze REGON w Gminie Ostrówek 20
Wykres 11 Podmioty wg grup rodzajów działalności PKD w poszczególnych miejscowościach Gminy Ostrówek roku 2021 21
Wykres 12 Podmioty gospodarcze w Gminie Ostrówek klasyfikowane w 2021 roku według kryterium liczby pracujących 21
Wykres 13 Zestawienie powierzchni gruntów w Gminie Ostrówek w roku 2020 22
Wykres 14 Przyłącza prowadzące do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania – dynamika w latach 2017-2021 24